

ΤΑΜΕΙΟ ΕΓΓΥΟΔΟΣΙΑΣ ΜΙΚΡΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΕ
(Τ.Ε.Μ.Π.Μ.Ε. Α.Ε.)

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ

ΜΑΡΤΙΟΣ 2009

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

• Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	1
• Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης	3
• Ισολογισμός	4
• Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης	5
• Κατάσταση Ταμιακών Ροών	6
• Έκθεση Διαχείρισης του ΔΣ προς τη Γενική Συνέλευση.....	7
1. Πληροφορίες για την εταιρεία.....	12
2. Βάση παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.....	15
2.1 Βάση κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.....	15
2.2 Υιοθέτηση των ΔΠΧΠ.....	15
2.2.1 Νέα πρότυπα και διερμηνείες	16
2.3 Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων	24
2.4 Εκτιμήσεις και κριτήρια για τη λήψη αποφάσεων που επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις	24
3. Βασικές Λογιστικές αρχές	24
3.1 Αναγνώριση εσόδων	24
3.2 Ενσώματα πάγια στοιχεία.....	25
3.3 Αποσβέσεις.....	25
3.4 Χρηματοοικονομικά μέσα.....	26
3.5 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	26
3.6 Λογαριασμοί εισπρακτέοι.....	27
3.7 Χρηματικά διαθέσιμα.....	27
3.8 Παροχές στο προσωπικό λόγω εξόδου απ' την υπηρεσία	27
3.9 Κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα.....	28
3.10 Φόρος εισοδήματος	28
3.11 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις/απαιτήσεις.....	28
3.12 Μισθώσεις	29
3.13 Διανομή μερισμάτων	29
4. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	29
5. Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών.....	30
6. Κεφαλαιακή επάρκεια.....	30
7. Οικονομικές πληροφορίες κατά κλάδο	31
8. Επενδύσεις και λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....	31
9. Λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης	32
10. Πληροφόρηση κατά τομέα	32
11. Ταμείο και Διαθέσιμα στην Κεντρική Τράπεζα	32
12. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία.....	33
13. Απαιτήσεις από προμήθειες παροχής εγγυήσεων & αντεγγυήσεων	34
14. Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	34
15. Απαιτήσεις κατά πιστωτικών ιδρυμάτων	35
16. Μετοχικό Κεφάλαιο	35
17. Αποθεματικά	36
18. Μερίσματα.....	36
19. Φόρος εισοδήματος	37
20. Προβλέψεις	38
21. Υποχρεώσεις προς πιστωτικά ιδρύματα.....	39
22. Λοιπές υποχρεώσεις	39
23. Μερίσματα πληρωτέα.....	39
24. Καθαρά έσοδα από αμοιβές/προμήθειες	39
25. Λοιπά έσοδα	40
26. Λοιπά έξοδα	40
27. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	40
28. Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων	41
29. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις & δεσμεύσεις	41
30. Συμφωνία των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας μεταξύ των Ε.Λ.Π. και των Δ.Π.Χ.Π.....	43

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας «**ΤΑΜΕΙΟ ΕΓΓΥΟΔΟΣΙΑΣ ΜΙΚΡΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΕ**» (**ΤΕΜΠΜΕ Α.Ε.**), που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2008, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα κατωτέρω θέματα:

1) Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από την χρήση 2005 μέχρι και την χρήση 2008, για τις οποίες οι φορολογικές δηλώσεις δεν έχουν εξετασθεί από τις Φορολογικές Αρχές και υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο.

2) Για τη δράση 2.10.2 επισημαίνεται ότι τα κονδύλια τα οποία σχετίζονται με την εν λόγω δράση συνολικού ποσού € 160.499,67 δεν απεικονίζονται, όπως και στις προηγούμενες χρήσεις, στις δημοσιευόμενες οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμού & Κατάστασης Ταμειακών Ροών), δεδομένου ότι η ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ έχει την διαχείριση και την υλοποίηση της δράσης αυτής χωρίς όμως να επηρεάζονται τόσο τα αποτελέσματα χρήσεως όσο και τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας.

Γνώμη

Με εξαίρεση τις επιπτώσεις του των θεμάτων που μνημονεύονται στην προηγούμενη παράγραφο, κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις Ταμειακές της Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί άλλων νομικών θεμάτων.

1. Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43^α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 10 Απριλίου 2009
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΔ. ΚΑΡΑΜΙΧΑΛΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 15931
ΣΟΛ Α.Ε.
Φ.Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 125

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 01^{ης} Ιανουαρίου - 31^{ης} Δεκεμβρίου 2008

	<u>Σημείωση</u>	01 Ιανουαρίου 2008 - 31 Δεκεμβρίου 2008	01 Ιανουαρίου 2007 - 31 Δεκεμβρίου 2007
		Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες
Καθαρά έσοδα από αμοιβές/προμήθειες	24	1.852.343,99	1.052.958,69
Λοιπά έσοδα	25	101.013,78	76.600,56
Έσοδα από λειτουργικές δραστηριότητες		1.953.357,77	1.129.559,25
Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων	28	13.434.680,67	9.691.259,20
Προβλέψεις	20	(438.120,34)	(843.447,81)
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	27	(1.305.794,99)	(1.223.748,87)
Λοιπά έξοδα	26	(2.023.763,87)	(765.796,38)
Αποσβέσεις	12	(33.963,33)	(30.836,65)
Σύνολο λειτουργικών δαπανών		(3.801.642,53)	(2.863.829,71)
Κέρδη προ φόρων		11.586.395,91	7.956.988,74
Μείον φόροι	19	2.900.173,66	1.995.496,04
Κέρδη μετά από φόρους		8.686.222,25	5.961.492,70

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	<u>Σημείωση</u>	<u>31 Δεκεμβρίου 2008</u>	<u>31 Δεκεμβρίου 2007</u>
Ταμείο και Διαθέσιμα στην Κεντρική Τράπεζα	11	75.806.930,11	257.830.066,10
Απαιτήσεις κατά πιστωτικών ιδρυμάτων	15	180.194.513,27	59.202,01
Απαιτήσεις από προμήθειες παροχής εγγυήσεων & αντεγγυήσεων	13	1.076.589,42	705.335,11
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	12	103.973,52	121.507,28
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	19	1.950.640,08	1.911.802,58
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	14	14.264.458,04	2.407.813,82
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		273.397.104,44	263.035.726,90

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Μετοχικό Κεφάλαιο	16	240.000.000,00	240.000.000,00
Αποθεματικά	17	16.361.488,95	10.573.091,75
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ		256.361.488,95	250.573.091,75
Υποχρεώσεις προς πιστωτικά ιδρύματα	21	8.638,54	916,88
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	19	22.251,57	21.448,95
Υποχρεώσεις από φόρους	19	3.949.739,61	2.071.414,45
Υποχρεώσεις για παροχές στο προσ/κο λόγω εξόδου απ'την υπηρεσία	3.8	81.195,00	74.052,60
Προβλέψεις	20	8.519.571,80	8.081.451,46
Μερίσματα πληρωτέα	23	2.888.129,61	1.982.196,32
Λοιπές υποχρεώσεις	22	1.566.089,36	231.154,49
Σύνολο Υποχρεώσεων		17.035.615,49	12.462.635,15
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		273.397.104,44	263.035.726,90

ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ
 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
 ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

(τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε ευρώ)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

	<u>Μετοχικό κεφάλαιο</u>	<u>Τακτικό αποθεματικό</u>	<u>Έκτακτο Αποθεματικό</u>	<u>Σύνολο Καθαρής Θέσης</u>
1^η Ιανουαρίου 2007	240.000.000,00	494.807,75	6.099.139,77	246.593.947,52
Κέρδη της χρήσεως μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)		298.074,63	5.663.418,06	5.961.492,70
Διανεμηθέντα μερίσματα			(1.982.196,32)	(1.982.196,32)
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση			(152,15)	(152,15)
31 Δεκεμβρίου 2007	240.000.000,00	792.882,38	9.780.209,37	250.573.091,75
Κέρδη της χρήσεως μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)		434.423,36	8.251.798,89	8.686.222,25
Διανεμηθέντα μερίσματα			(2.888.129,61)	(2.888.129,61)
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση			(9.695,44)	(9.695,44)
31 Δεκεμβρίου 2008	240.000.000,00	1.227.305,74	15.134.183,21	256.361.488,95

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 01 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2008

	<u>Σημείωση</u>	<u>01.01.08- 31.12.2008</u>	<u>01.01.07- 31.12.2007</u>
Ταμιακές Ροές από συνήθεις (λειτουργικές) δραστηριότητες- συνεχιζόμενες δραστηριότητες			
Ταμιακές εισροές			
Τόκοι και Προμήθειες (Έσοδα)		1.852.343,99	1.052.958,69
Λοιπά έσοδα		101.013,78	76.600,56
Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων		0,00	0,00
Είσπραξη απαιτήσεων		1.625.320,72	885.982,94
Αύξηση καταθέσεων		0,00	0,00
Προστίθεται: Μείωση Έσοδα Εισπρακτέα		0,00	0,00
Αφαιρείται: Αύξηση Έσοδα Εισπρακτέα		(1.964.340,38)	(1.191.334,75)
Προστίθεται: Αύξηση Έσοδα επομ. Χρήσεων		197.214,22	157.594,65
Αφαιρείται : Μείωση Έσοδα επομ. Χρήσεων		(46.523,12)	0,00
Προστίθεται: Μείωση λ/σμών Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού		187.459,97	157.464,78
Αφαιρείται: Αύξηση λ/σμών Λοιπά στοιχεία ενεργητικού		(10.509.530,04)	(521.423,85)
Σύνολο Ταμιακών Εισροών (1)		(8.557.040,86)	617.843,02
Ταμιακές εκροές			
Τόκοι και προμήθειες (έξοδα)		9.192,76	5.655,65
Γενικά έξοδα Διοικήσεως		3.270.681,17	1.813.405,38
Λοιπά έξοδα		33.503,37	115.934,68
Προστίθεται: Αύξηση Εξόδων επομ. χρήσεων		0,00	0,00
Αφαιρείται: Μείωση Εξόδων επομ. χρήσεων		0,00	0,00
Προστίθεται: Μείωση Εξόδων πληρωτέων		0,00	0,00
Αφαιρείται: Αύξηση Εξόδων πληρωτέων		0,00	0,00
Προστίθεται: Μείωση λ/σμών Λοιπά στοιχεία παθητικού		2.648.623,94	2.635.640,13
Αφαιρείται: Αύξηση λ/σμών Λοιπά στοιχεία παθητικά		(4.077.298,37)	(2.822.226,92)
Φόροι		2.249.947,27	2.152.783,99
Σύνολο Ταμιακών Εκροών (2)		4.134.650,14	3.901.192,91
Ταμιακές ροές από συνήθεις (λειτουργικές) δραστηριότητες- Συνεχιζόμενες δραστηριότητες (1-2)=Α		(12.691.691,00)	(3.283.349,89)
Ταμιακές Ροές από Επενδυτικές δραστηριότητες- συνεχιζόμενες δραστηριότητες			
Ταμιακές εισροές			
Λοιπά έσοδα		12.821.226,76	9.692.455,95
Σύνολο Ταμιακών εισροών (3)		12.821.226,76	9.692.455,95
Ταμιακές εκροές			
Αγορά χρεόγραφων συμμετοχών και τίτλων		0,00	0,00
Αγορά άυλων και ενσωμάτων παγίων		35.164,17	60.057,13
Σύνολο Ταμιακών εκροών (4)		35.164,17	60.057,13
Ταμιακές Ροές από επενδυτικές δραστηριότητες - συνεχιζόμενες δραστηριότητες (3-4)=Β		12.786.062,59	9.632.398,82
Ταμιακές Ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες - συνεχιζόμενες δραστηριότητες			
Ταμιακές εισροές			
Είσπραξη Αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου		0,00	0,00
Σύνολο Ταμιακών εισροών (5)		0,00	0,00
Ταμιακές εκροές			
Τόκοι πιστωτικών τίτλων (έξοδο)		0,00	0,00
Μερίσματα		1.982.196,32	394.565,75
Αμοιβές ΔΣ από κέρδη χρήσεως		0,00	0,00
Σύνολο Ταμιακών εκροών (6)		1.982.196,32	394.565,75
Ταμιακές Ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες- συνεχιζόμενες δραστηριότητες (5-6)=Γ		(1.982.196,32)	(394.565,75)
ΤΑΜΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ Τ.Ε.Μ.Π.Μ.Ε. (Α+/-Β+/-Γ)		(1.887.824,73)	5.954.483,18
Πλέον:			
Ταμιακά Διαθέσιμα έναρξης χρήσεως	11,15	257.889.268,11	251.934.784,93
Ταμιακά Διαθέσιμα τέλους χρήσεως	11,15	256.001.443,38	257.889.268,11

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας «Ταμείο Εγγυοδοσίας Μικρών και Πολύ Μικρών Επιχειρήσεων / ΤΕΜΠΙΜΕ ΑΕ» για την πέμπτη διαχειριστική χρήση 01.01.08-31.12.08 προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 05^{ης} Μαΐου 2009.

Κύριοι Μέτοχοι,

Η πέμπτη διαχειριστική χρήση σηματοδότησε για την εταιρία μας μια αλλαγή σελίδας που μας εισάγει σε μια νέα, σύγχρονη πορεία ουσιαστικής ενίσχυσης μικρών και πολύ μικρών επιχειρήσεων στη χώρα μας. Στη πορεία αυτή, το ΤΕΜΠΙΜΕ αποτελεί υπόδειγμα λειτουργίας καθώς θέτει νέα δεδομένα αποτελεσματικής διαχείρισης στο χώρο της δημόσιας διοίκησης. Σε εποχές δημοσιονομικών περιορισμών, το κράτος και ο ευρύτερος δημόσιος τομέας απαιτούν σύγχρονα εργαλεία που να παράγουν μεγάλες υπεραξίες με ελάχιστους πόρους. Ένα τέτοιο εργαλείο είναι πλέον και το αναμορφωμένο ΤΕΜΠΙΜΕ το οποίο βρίσκεται σε θέση, με το ελάχιστο προσωπικό, με την μεστή διαχείριση των πόρων του αλλά και την πλήρη αξιοποίηση αυτών, να ενισχύει δεκάδες χιλιάδες επιχειρήσεις.

Μέσα στο 2008 το ΤΕΜΠΙΜΕ πέτυχε σημαντικούς στόχους τους οποίους και θα αναφέρουμε. Το σημαντικότερο όμως είναι ότι η εταιρία μας πέτυχε να αξιοποιήσει στο έπακρο την σωρευμένη εμπειρία της και να κεφαλαιοποιήσει την τεχνογνωσία των στελεχών της, προς όφελος της ίδιας, αλλά κυρίως προς όφελος των μικρών και πολύ μικρών επιχειρήσεων της χώρας. Σε μια περίοδο έντονης χρηματοπιστωτικής κρίσης, το ΤΕΜΠΙΜΕ αντέδρασε ταχύτατα και απέδειξε ότι καταρχήν αξιολογεί σωστά τα μηνύματα της αγοράς και στη συνέχεια μπορεί να προσαρμόζεται στις ανάγκες της κάθε περιόδου.

Αναλυτικότερα μέσα στο 2008 το ΤΕΜΠΙΜΕ:

- Στο πλαίσιο της δράσης 2.10.2 διαπραγματεύτηκε και πέτυχε την αύξηση των πόρων της δράσης με την αξιοποίηση μέρους του μετοχικού της κεφαλαίου αλλά και την αύξηση της επιδότησης επιτοκίου από 4 σε 6 ποσοστιαίες μονάδες.
- Ολοκλήρωσε με επιτυχία την δράση 2.10.2 που εξάντλησε τον προϋπολογισμό της.
- Σχεδίασε με ταχύτητα αλλά και ακρίβεια τη νέα δράση «Εγγύηση και Επιδότηση Επιτοκίου Δανείων Κεφαλαίου Κίνησης Μικρών και Πολύ Μικρών Επιχειρήσεων»
- Ενίσχυσε την αναγνωρισιμότητα της στην Ελληνική κοινωνία μέσα από μια ευρεία διαφημιστική εκστρατεία αλλά και την συνεχή παρουσία των στελεχών μας σε εκθέσεις και επιμελητήρια σε όλη τη χώρα.
- Ενίσχυσε την αξιοπιστία του τόσο απέναντι στο χρηματοπιστωτικό σύστημα όσο κυρίως στην επιχειρηματική κοινότητα των μικρών επιχειρήσεων της χώρας.
- Πήρε την πρωτοβουλία να οργανώσει και να φέρει εις πέρας, μια κεντρική διαπραγμάτευση με τις τράπεζες. Για πρώτη φορά το ΤΕΜΠΙΜΕ δημιούργησε παρά ακολούθησε τις εξελίξεις.
- Ανταποκρίθηκε με επιτυχία στην τεράστια ζήτηση των επιχειρήσεων και στην μεγάλη ροή αναζήτησης πληροφοριών. Οργανώθηκε άμεσα εξειδικευμένο τηλεφωνικό κέντρο που εξυπηρετούσε πάνω από 1000 κλήσεις την ημέρα (το Δεκέμβριο) ενώ αναμορφώθηκε και η ιστοσελίδα της εταιρίας η οποία την ίδια περίοδο δεχόταν πάνω από 50.000 επισκέπτες την ημέρα.

Δράσεις 2.10.1 και 2.10.2

Το έργο «Ίδρυση και Λειτουργία» της ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ εντάχθηκε στο επιχειρησιακό πρόγραμμα «Ανταγωνιστικότητα» (Δράση 2.10.1) τον Ιούλιο του 2003 και στο πρόγραμμα δημοσίων επενδύσεων τον Αύγουστο του 2003. Η δράση αφορούσε στην Εγγύηση έως και 70% Δανείων για πάγιο εξοπλισμό και κεφαλαίου κίνησης. Αθροιστικά έως τις 31.12.08 η δράση 2.10.1 εγγυήθηκε συνολικά για 4.967 επιχειρήσεις με την αξία των εγκεκριμένων εγγυήσεων να ξεπερνούν τα € 254 εκ.

Επιπλέον, το ΤΕΜΠΜΕ, τον Σεπτέμβριο του 2006 ανέλαβε την υλοποίηση της Δράσης 2.10.2, που αφορούσε (μαζί με την εγγύηση από την 2.10.1) την επιδότηση επιτοκίου επενδυτικών δανείων και την επιδότηση χρηματοδοτικής μίσθωσης Μικρών και Πολύ Μικρών Επιχειρήσεων (όχι όμως για δάνεια κεφαλαίου κίνησης). Η δράση ξεκίνησε με αρχικό προϋπολογισμό 20 εκ. €, αλλά λόγω της σημαντικής ανταπόκρισης, συμπληρώθηκε με επιπλέον 36 εκ €, που προήλθαν από το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας μας. Από την έναρξη της δράσης, μέχρι και την λήξη αυτής την 31-12-2008, όπου και εξαντλήθηκε ο διαθέσιμος προϋπολογισμός των συνολικά 56 εκ €, ικανοποιήθηκαν 2245 δάνεια. Από τις εγκρίσεις αυτές οι 1052 πραγματοποιήθηκαν μέσα στο 2008 όταν και αυξήθηκε η επιδότηση επιτοκίου σε 6 ποσοστιαίες μονάδες ενώ μεγάλο πλήθος αιτημάτων εγκρίθηκαν τις τελευταίες μέρες εφαρμογής της δράσης. Οι δράσεις ικανοποίησαν σε μεγάλο βαθμό την επιθυμητή γεωγραφική διασπορά ενώ αξιοποιήθηκαν από επιχειρήσεις που αποτελούν για το ΤΕΜΠΜΕ την βασική ομάδα στόχο στην προσπάθεια εκπλήρωσης της αποστολής μας. Πιο συγκεκριμένα οι επιχειρήσεις που αξιοποίησαν τις δράσεις του ΤΕΜΠΜΕ στην πλειονότητα τους απασχολούν έως 4 εργαζόμενους και καταγράφουν ετήσιους κύκλους εργασιών κάτω από €250.000.

Οι δύο αυτές δράσεις συνδυαστικά πρόσφεραν πολύ μεγάλη εμπειρία στο ΤΕΜΠΜΕ καθώς η αξιολόγηση της πορείας τους λειτούργησε διδακτικά τόσο σε ότι αφορά την σχέση της εταιρίας μας με τις επιχειρήσεις όσο κυρίως τον βαθμό ανταπόκρισης των τραπεζών στην συγκεκριμένη συνεργασία. Ενώ συνολικά 26 τράπεζες συμμετείχαν στις δύο δράσεις καθώς και 9 εταιρίες leasing παρατηρείται το γεγονός ότι το 65% της αξίας των δανείων προήλθε από 3 μόνο τράπεζες. Επίσης σημαντική ένδειξη αποτελεί το γεγονός ότι ενώ οι δυνατότητες παροχής εγγυήσεων της εταιρίας μας όπως αυτές προσδιορίζονται από το μετοχικό της κεφάλαιο δεν αξιοποιήθηκαν στο έπακρο σε βάθος τριετίας, ο προϋπολογισμός που καθορίστηκε για την επιδότηση επιτοκίου εξαντλήθηκε σε σχετικά πολύ μικρότερο χρονικό διάστημα. Τέλος το μεγάλο ποσοστό απορρίψεων που προέκυψαν από το ΤΕΜΠΜΕ σε σχέση με τις συνολικές αιτήσεις που απεστάλησαν από τις τράπεζες προδίδει μια σχετική αστοχία στο credit scoring των δύο πλευρών και της εν γένει συνεργασίας έτσι όπως σχεδιάστηκε και εφαρμόστηκε στην πράξη.

Νέα Δράση

Η εμπειρία που απέκτησε η εταιρία μας από τις δύο προηγούμενες δράσεις αξιοποιήθηκε πλήρως κατά την διαδικασία σχεδιασμού της νέας δράσης «Εγγύηση και Επιδότηση Επιτοκίου Δανείων Κεφαλαίου Κίνησης Μικρών και Πολύ Μικρών Επιχειρήσεων». Η διαδικασία αυτή ξεκίνησε στις 05.11.08 ενώ η έναρξη εφαρμογής ορίστηκε στις 15.12.08. Στο διάστημα αυτό το ΤΕΜΠΜΕ ετοίμασε τον οδηγό εφαρμογής, καθώς και τις απαραίτητες κανονιστικές και νομοθετικές ρυθμίσεις που απαιτούνταν. Το σημαντικότερο όμως είναι ότι τα στελέχη της εταιρίας μας οργάνωσαν μια άκρως πετυχημένη διαπραγμάτευση με 37 τράπεζες που κατέληξε σε συμφωνία και την υπογραφή συμβάσεων συνεργασίας με 36 από αυτές.

Στο πλαίσιο αυτό τέθηκε ένας ξεκάθαρος αλλά ταυτόχρονα ιδιαίτερα πολύπλοκος στόχος. Η δημιουργία ενός πλέγματος συνεργασίας με τις τράπεζες που να εξυπηρετήσει ένα μεγάλο αριθμό υγιών επιχειρήσεων σε πολύ μικρό χρονικό διάστημα, αλλά με ταυτόχρονο έλεγχο των επισφαλιών και των πιθανών καταπτώσεων. Για τον λόγο αυτό τέθηκαν αρχικά οι ελάχιστες προϋποθέσεις επιλεξιμότητας των επιχειρήσεων οι οποίες συμφωνήθηκε στην διαπραγμάτευση να αξιολογούνται αποκλειστικά από τις τράπεζες οι οποίες δεσμεύονται να τηρήσουν τους κανόνες του credit scoring που εφαρμόζουν. Επίσης συμφωνήθηκε με τις τράπεζες το επιτοκίου το οποίο είναι πλήρως επιδοτούμενο από το ΤΕΜΠΙΜΕ να είναι ενιαίο και γνωστό σε όλους τους επιχειρηματίες. Πολύ σημαντικό είναι το γεγονός ότι με την νέα δράση μειώθηκε σημαντικά η γραφειοκρατία με την μείωση των απαραίτητων δικαιολογητικών ενώ η επικοινωνία της ΤΕΜΠΙΜΕ με τις τράπεζες γίνεται σε ηλεκτρονική μορφή με μοναδικό υλικό παραστατικό να είναι μια υπεύθυνη δήλωση του επιχειρηματία.

Το ΤΕΜΠΙΜΕ πέτυχε σε ελάχιστο χρονικό διάστημα να δημιουργήσει ένα τραπεζικό προϊόν απόλυτα αναγνωρίσιμο, απαραίτητο για τον επιχειρηματικό κόσμο αλλά και αξιοποιήσιμο από τις τράπεζες.

Διεθνής Παρουσία

Από το τελευταίο τρίμηνο του 2008 το ΤΕΜΠΙΜΕ ενίσχυσε σημαντικά την παρουσία του σε διεθνής οργανισμούς ενώ από τις αρχές του 2009, η νέα δράση της εταιρίας χαρακτηρίζεται ως καλή πρακτική σε διεθνές επίπεδο.

Η εταιρία μας εκπροσωπείται τα τελευταία χρόνια στην Ευρωπαϊκή Ένωση Εταιρειών Αμοιβαίων Εγγυήσεων και Εγγυήσεων (AECM) με μια θέση στο Διοικητικό Συμβούλιο της Ένωσης, ενώ από τον Οκτώβριο του 2008 συμμετέχει ενεργά και στην Ομάδα εργασίας του ΟΟΣΑ για τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις. Επίσης η Διοίκηση της εταιρίας έχει οργανώσει σειρά συναντήσεων με τις Διοικήσεις της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων και του Ευρωπαϊκού Ταμείου Επενδύσεων τόσο για την δυνατότητα αξιοποίησης από πλευρά ΤΕΜΠΙΜΕ των προγραμμάτων Jeremie και Jasmine όσο και την πιθανότητα κάλυψης των εγγυήσεων που παρέχει η εταιρία μας σε κεφάλαια κίνησης με αντεγγυήσεις.

Κύριοι Μέτοχοι,

Για την πέμπτη διαχειριστική χρήση (1.1.2008-31.12.2008) αξίζει να υπογραμμιστούν μεταξύ άλλων τα εξής:

α) Η Διοίκηση της εταιρείας δεσμεύεται και υποχρεούται, σύμφωνα με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο λειτουργίας της, να συγκρατεί το ποσοστό των λειτουργικών δαπανών σε ύψος μικρότερο ή ίσο του 2% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Οι λειτουργικές δαπάνες της εταιρείας (όπως ορίζονται από την ΚΥΑ 12882/867/ΦΕΚ 1065/31-7-03, δηλαδή χωρίς τις προβλέψεις, αποσβέσεις και πληρωμές καταπτώσεων) ανήλθαν περίπου σε €3,15 εκατ., ποσό που αντιστοιχεί στο 1,31% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, έναντι ποσοστού 0,83% το 2007. Ως εκ τούτου το ποσοστό αυτό βρίσκεται σε επίπεδο κατώτερο αυτού που ορίζει η σχετική απόφαση και το Τεχνικό Δελτίο του Έργου, γεγονός που αποδεικνύει και τη χρηστή διαχείριση της ΤΕΜΠΙΜΕ ΑΕ σε ό,τι αφορά τα λειτουργικά έξοδα, μολονότι έχει επιβαρυνθεί με πρόσθετο έργο για την υλοποίηση της Δράσης 2.10.2 καθώς και της νέας δράσης με τίτλο “Εγγύηση και Επιδότηση Επιτοκίου Δανείων Κεφαλαίου Κίνησης Μικρών και Πολύ Μικρών Επιχειρήσεων”

β) Τα συνολικά έσοδα από λειτουργικές δραστηριότητες (προμήθειες και υλοποίηση έργων), ανήλθαν το 2008 σε € 1,95 εκατ. έναντι ποσού € 1,12 εκατ. σε σχέση με τα αντίστοιχα έσοδα του 2007. Σημειώνεται ότι τα έσοδα από προμήθειες ανήλθαν σε € 1,85 εκατ. και αντιστοιχούν στο 58% των λειτουργικών δαπανών έναντι αντίστοιχου ποσοστού 53% το 2007.

Σε ότι αφορά τα έσοδα από χρηματοοικονομικές πράξεις ανήλθαν σε € 13,4 εκατ. το 2008 (έναντι € 9,69 εκατ. το 2007) και προήλθαν από τις ικανοποιητικές σχετικά αποδόσεις των τοποθετήσεων των κεφαλαίων της ΤΕΜΠΙΜΕ. Σημειώνεται ότι κατά τη χρήση 2008 διαφοροποιήθηκε το μίγμα των τοποθετήσεων της ΤΕΜΠΙΜΕ ΑΕ και παράλληλα με τις τοποθετήσεις στο λογαριασμό Κοινό Κεφάλαιο Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου και Ασφαλιστικών Φορέων στην Τράπεζα της Ελλάδος, τοποθετήθηκαν και διάφορα ποσά σε προθεσμιακές καταθέσεις σε πιστωτικά ιδρύματα οι οποίες απέδωσαν σχετικά ικανοποιητικές αποδόσεις.

γ) Τα μετά από φόρους κέρδη της εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, προσεγγίζουν τα € 8,68 εκατ. το 2008 έναντι ποσού € 5,96 εκατ. το 2007 και προτείνεται, βάση και των διατάξεων του άρθρου 30 Ν.2579/98, η διανομή μερίσματος στους μετόχους ποσού € 2.888.129,61 που αντιστοιχεί στο 35% των κερδών μετά από φόρους και την κράτηση για τακτικό αποθεματικό.

Κύριοι Μέτοχοι,

από τη λήξη της χρήσης στην οποία αναφέρεται ο ισολογισμός 2008 μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης διαχείρισης, φτάνει προς ολοκλήρωση η πρώτη φάση της νέας δράσης «Εγγύηση και Επιδότηση Επιτοκίου Δανείων Κεφαλαίου Κίνησης Μικρών και Πολύ Μικρών Επιχειρήσεων» η οποία ενίσχυσε περισσότερες από 27.000 επιχειρήσεις. Αν και η εταιρία μας δεν έχει αυξήσει το ανθρώπινο δυναμικό της, τα μεγέθη της έχουν πλέον πολλαπλασιαστεί. Οι εξελίξεις αυτές θέτουν πλέον νέα δεδομένα στην πορεία της εταιρίας καθώς δημιουργούνται νέες προκλήσεις για το μέλλον αλλά και αυξημένες προσδοκίες τόσο από τις ελληνικές επιχειρήσεις όσο και από το ίδιο το τραπεζικό σύστημα της χώρας.

Ειδικότερα οι στόχοι για το 2009 είναι:

1. Η οργανωτική προσαρμογή της εταιρίας στον εξαπλασιασμό του χαρτοφυλακίου σε λιγότερο από τέσσερις μήνες. Η ανάγκη καθημερινής διεκπεραίωσης και παρακολούθησης τόσο μεγάλης ροής εγκρίσεων σε συνδυασμό με την ανάγκη δειγματοληπτικών ελέγχων αλλά και διερεύνησης καταπτώσεων θέτουν νέες προκλήσεις για την οργανωτική δομή του ΤΕΜΠΜΕ.
2. Η ενίσχυση της παρουσίας της εταιρίας στην ελληνική αγορά ως ουσιαστικό στήριγμα για τις ΜμΕ αλλά και αναπόσπαστο μέρος του χρηματοπιστωτικού συστήματος. Στόχος είναι η συνέχιση της επιτυχημένης πορείας της νέας δράσης αλλά και την εφαρμογή νέων δράσεων καθώς και την μέγιστη αξιοποίηση της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας που αναμένεται στα μέσα του 2009.
3. Η χρηστή διαχείριση των κεφαλαίων της εταιρείας και η ορθολογική τοποθέτηση τους, στα πλαίσια που ορίζει η πράξη του Διοικητή της ΤτΕ και με σκοπό οι επενδύσεις των διαθέσιμων να είναι περιορισμένου πιστωτικού κινδύνου και κινδύνου αγοράς και υψηλών σχετικά αποδόσεων, με στόχο τη δημιουργία ικανοποιητικών κερδών μετά από φόρους και το σχηματισμό ικανοποιητικού αποθεματικού για την αντιμετώπιση των μελλοντικών καταπτώσεων των εγγυήσεων. Ήδη άλλωστε οι προμήθειες που αντιστοιχούν στις εγγυήσεις της νέας δράσης για το πρώτο τρίμηνο του 2009 διασφαλίζουν την σημαντική ενίσχυση του κεφαλαίου της εταιρίας.
4. Η συνεχής δραστηριοποίηση της εταιρίας σε διεθνές επίπεδο με στόχο την ανταλλαγή τεχνογνωσίας και την αφομοίωση των διεθνών εξελίξεων στο χώρο των ενισχύσεων των ΜμΕ
5. Η συνεχής παρουσία και η ακόμη στενότερη συνεργασία της εταιρίας με όλα τα επιμελητήρια της χώρας ώστε να αφομοιώνονται άμεσα τα μηνύματα και οι ανάγκες της αγοράς.

Η αύξηση και η ορθολογική αξιοποίηση του ανθρώπινου δυναμικού της εταιρείας το οποίο ευελπιστούμε ότι θα αποτελέσει, όπως στα πέντε προηγούμενα χρόνια λειτουργίας της, και πάλι τον καταλύτη για την επίτευξη του οράματος των μετόχων και των επιχειρηματικών στόχων της Διοίκησης

Τέλος, ενημερωτικά αναφέρεται ότι από τη λήξη της χρήσης στην οποία αναφέρεται ο ισολογισμός 2008 μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης διαχείρισης δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα, τα οποία να επηρεάζουν τα αποτελέσματα της χρήσης που έληξε και γενικότερα την οικονομική θέση της εταιρείας, εκτός αυτών που αναφέρονται κατωτέρω.

1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ

Το Ταμείο Εγγυοδοσίας Μικρών και Πολύ Μικρών Επιχειρήσεων έχει συσταθεί με το Ν.3066/02 (ΦΕΚ 252/Α/18.10.02), όπως αυτός ισχύει μετά και τις τροποποιήσεις του με τον Ν.3190/03 (ΦΕΚ 249/Α/30.10.03), Ν.3297/04 (ΦΕΚ 259/Α/23.12.04), Ν.3438/06 (ΦΕΚ 33/Α/14.02.06), Ν.3661/08 (ΦΕΚ 89/Α/19.05.08) και το Ν. 3728/08 (ΦΕΚ 258/Α/18.12.08).

Έχει τη μορφή της Ανωνύμου Εταιρείας και είναι εγκατεστημένη στην Αθήνα Λ. Αμαλίας 26. Η διεύθυνση του διαδικτύου της είναι www.tempme.gr

Η εταιρεία έκανε έναρξη εργασιών τον 05/2003 και η τρέχουσα χρήση 01.01.2008 -31.12.2008 αποτελεί την πέμπτη διαχειριστική χρήση.

Σκοπός της Εταιρείας είναι η διευκόλυνση της πρόσβασης των μικρών επιχειρήσεων (ΜΕ) και των πολύ μικρών επιχειρήσεων (ΠΜΕ), όλων των κλάδων, υφιστάμενων ή νεοϊδρυόμενων στην χρηματοπιστωτική και χρηματοδοτική αγορά, για την προώθηση του τεχνολογικού και οργανωτικού εκσυγχρονισμού, καθώς και την εισαγωγή καινοτομιών στην οργάνωση και λειτουργία των επιχειρήσεων.

Ο σκοπός αυτός πραγματοποιείται:

α) με την παροχή εγγυήσεων - αντεγγυήσεων υπέρ των μικρών και πολύ μικρών επιχειρήσεων για την κάλυψη υποχρεώσεων τους έναντι πιστωτικών ή χρηματοδοτικών ιδρυμάτων ή εταιρειών επιχειρηματικών συμμετοχών, οι οποίες απορρέουν από πάσης μορφής χρηματοπιστωτικές διευκολύνσεις,

β) με την παροχή συναφών προς την ως άνω δραστηριότητα υπηρεσιών, πλην της απευθείας παροχής πιστώσεων

γ) με την παροχή άλλων χρηματοδοτικών μέσων, όπως επιδότηση κόστους δανεισμού, μετά από σύμφωνη γνώμη της Τράπεζας της Ελλάδος.

Οι εγγυήσεις και οι υπηρεσίες παρέχονται από την Εταιρεία σε πολύ μικρές και μικρές επιχειρήσεις που εμπίπτουν στο ορισμό της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και απασχολούν μέχρι 50 εργαζόμενους.

Οι βασικές αρχές λειτουργίας της TEMPME ΑΕ και οι βασικές διαδικασίες παροχής εγγυήσεων προσδιορίζονται από τον Κανονισμό Παροχής Εγγυήσεων και Λειτουργίας της Τ.Ε.Μ.Π.Μ.Ε. Α.Ε. που έχει εγκριθεί με την υπ' αριθμ. 12882/867-25.07.03 Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Ανάπτυξης (ΦΕΚ 1065/Β/31.07.03), όπως ισχύει μετά και τις τροποποιήσεις της με τις υπ' αριθμ. 9536/1072-06.05.05 (ΦΕΚ 699/Β/25.05.05), 11403/1190-27.05.05 (ΦΕΚ 771/Β/08.06.05) και 7910/1044/07.04.08 (ΦΕΚ 768/Β/30.04.08) Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Ανάπτυξης.

Σημειώνεται ότι με την υπ' αριθμ. 5533/Β2/1546 -11.07.2003 απόφαση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Επιχειρησιακού Προγράμματος " ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ " του Υπουργείου Ανάπτυξης, η πράξη " Ίδρυση και Λειτουργία του Ταμείου Εγγυοδοσίας Μικρών και Πολύ Μικρών Επιχειρήσεων " έχει ενταχθεί στο επιχειρησιακό πρόγραμμα Ανταγωνιστικότητα του Γ' Κ.Π.Σ. Η κοινοτική συμμετοχή ανέρχεται σε 67% του μετοχικού κεφαλαίου και έχει καλυφθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση/Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ). Η εθνική συμμετοχή ανέρχεται σε 33% του μετοχικού κεφαλαίου.

Ακόμη, η Τ.Ε.Μ.Π.Μ.Ε. Α.Ε. αποτελεί χρηματοδοτικό ίδρυμα και εποπτεύεται, μεταξύ άλλων και από την Τράπεζα της Ελλάδος(ΤτΕ), η οποία έχει εκδώσει την υπ'αριθμ. 2540/27.02.04 (ΦΕΚ 87/Α/05.04.04) πράξη του Διοικητή της ΤτΕ, όπως ισχύει μετά την τροποποίηση της με την υπ'αριθμ. 190/26.01.05 (ΦΕΚ 37/Α/17.02.05) συνεδρίαση της επιτροπής τραπεζικών και πιστωτικών θεμάτων της ΤτΕ, με την οποία καθορίζονται οι κανόνες λειτουργίας και εποπτείας της.

Το Ταμείο Εγγυοδοσίας Μικρών και Πολύ Μικρών Επιχειρήσεων στο πλαίσιο του Πολυετούς Προγράμματος της Ευρωπαϊκής Ένωσης για την επιχείρηση και το επιχειρείν και πιο συγκεκριμένα για τις Μικρές και Μεσαίες Επιχειρήσεις (ΜΜΕ) (2001-2006) είχε υπογράψει σύμβαση συνεργασίας με το Ευρωπαϊκό Ταμείο Επενδύσεων, το οποίο αντεγγύεται μεσομακροπρόθεσμα εγγυημένα δάνεια με ποσοστό 50%. Συγκεκριμένα εγγυημένα από την Τ.Ε.Μ.Π.Μ.Ε. Α.Ε. επενδυτικά μεσομακροπρόθεσμα δάνεια διάρκειας 3 ετών και άνω στα προγράμματα 1,2,3 και 1,5 έτους και άνω για το πρόγραμμα 4 καθώς και χρηματοδοτικές μισθώσεις (Leasing) που αφορά το πρόγραμμα 6, υπήρχε η δυνατότητα να καλυφθούν από την αντεγγύηση του Ευρωπαϊκού Ταμείου Επενδύσεων

Η διάρκεια ισχύος της ανωτέρω σύμβασης ήταν από 25.10.2004 μέχρι 31.12.2007.

Η εταιρεία μπορεί, μετά από απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Ανάπτυξης να διαχειρίζεται και να υλοποιεί προγράμματα που χρηματοδοτούνται από τον Κρατικό Προϋπολογισμό ή το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων, κοινοτικά και διακρατικά προγράμματα, προγράμματα Κοινοτικού Πλαισίου Στήριξης ή άλλα παρεμφερή προγράμματα ή χρηματοδοτικά μέσα, όπως επιδότηση επιτοκίων, επιδότηση προμηθειών, άτοκα δάνεια. Με την ίδια απόφαση καθορίζονται οι όροι, η διαδικασία και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια υλοποίησης των ανωτέρω προγραμμάτων και χρηματοδοτικών μέσων.

Η ΤΕΜΠΙΜΕ ΑΕ, παράλληλα με την παροχή εγγυήσεων, μέχρι την 31/12/2008 έχει αναλάβει την υλοποίηση και διαχείριση των ακόλουθων δράσεων, ήτοι:

Α) Με την υπ'αριθμ. 16973/1106/03-08-06(ΦΕΚ 1245/Β/07.09.06) Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Ανάπτυξης ανατέθηκε στην ΤΕΜΠΙΜΕ ΑΕ η διαχείριση και υλοποίηση της Δράσης 2.10.2 "Επιδότηση του Κόστους Δανεισμού και Χρηματοδοτικής Μίσθωσης των Μικρών και Πολύ Μικρών Επιχειρήσεων" του ΕΠΑΝ (Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ») σύμφωνα με τους όρους, τις διαδικασίες και τις λεπτομέρειες υλοποίησης που προβλέπονται στον Οδηγό του προγράμματος.

Η διάρκεια εφαρμογής του προγράμματος ορίστηκε μέχρι την 31.12.2008.

Η δημόσια χρηματοδότηση του προγράμματος έγινε κατά 67% από πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης μέσω του Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) και κατά 33% από πόρους του Ελληνικού Δημοσίου.

Από τον αρχικό προϋπολογισμό των € 20.000.000 μέχρι την 31.12.08 έχει καταβληθεί σε λογαριασμούς των επιχειρήσεων σχεδόν το σύνολο της επιδότησης. Απομένει υπόλοιπο ποσό € 34.193,50 προς καταβολή στις επιχειρήσεις ένεκα παράτασης της ημερομηνίας καταβολής των επιδοτήσεων από την 31/12/08 σε 30/06/09, σύμφωνα με σχετική απόφαση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Επιχειρησιακού Προγράμματος "ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ".

Λόγω της επιτυχίας σχετικά με την διαχείριση και υλοποίηση της δράσης 2.10.2 αποφασίστηκε η συνέχιση αυτής και η χρηματοδότηση της με επιπλέον ποσό έως € 36.000.000, προερχόμενο από το μετοχικό κεφάλαιο της ΤΕΜΠΙΜΕ ΑΕ. (άρθρο 16 Ν. 3661/08)

Και το επιπλέον ποσό των € 36.000.000 μέχρι αρχές Δεκεμβρίου 2008 είχε ήδη εγκριθεί και δεσμευτεί προς καταβολή σε επιχειρήσεις. Μέχρι την 31/12/08 από το ανωτέρω ποσό είχε καταβληθεί σε λογαριασμούς των επιχειρήσεων ποσό € 10.059.692,16 και το υπόλοιπο ποσό (ήτοι € 25.940.307,84) αναμένεται να καταβληθεί στις επιχειρήσεις αμέσως μόλις ολοκληρωθούν οι σχετικές διαδικασίες και το αργότερο έως την 30/06/09, καταληκτική ημερομηνία καταβολής των επιδοτήσεων.

Όπως αναγράφεται και στις σημειώσεις του ισολογισμού τα ποσά που είναι κατατεθειμένα στην ΤτΕ και σχετίζονται με τη δράση 2.10.2 (συνολικού ποσού € 160.499,67) δεν απεικονίζονται στα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης ταμειακών ροών.

Το ανωτέρω ποσό € 160.499,67 αναλύεται ως εξής:

- ποσού € 34.193,50 αφορά την οφειλόμενη καταβολή επιδότησης στις επιχειρήσεις
- ποσό € 126.306,17 αφορά πιστωτικούς τόκους, επιστροφές επιδοτήσεων κλπ.

Β) Με την υπ' αριθμ. 28519/3298/23.12.08 (ΦΕΚ 2679/Β/31.12.08) Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Ανάπτυξης ανατέθηκε στην ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ, ως Ενδιάμεσος Φορέας Διαχείρισης πράξεων που συγχρηματοδοτούνται στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος Ανταγωνιστικότητα και Επιχειρηματικότητα (ΕΠΙΑΝ ΙΙ) του Εθνικού Στρατηγικού Πλαισίου Αναφοράς 2007-2013(ΕΣΠΑ) (υπ' αριθμ. 16196/1799Α1/0027/19.12.08 απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης), το έργο της εφαρμογής, διοικητικής και οικονομικής διαχείρισης της πράξης με τίτλο "Εγγύηση και Επιδότηση Επιτοκίου Δανείων Κεφαλαίου Κίνησης Μικρών και Πολύ Μικρών Επιχειρήσεων" (ενίσχυση της ρευστότητας των επιχειρήσεων) σύμφωνα με τους όρους, τις διαδικασίες και τις λεπτομέρειες υλοποίησης που προβλέπονται στον Οδηγό εφαρμογής του προγράμματος.

Η διάρκεια εφαρμογής του προγράμματος ορίζεται μέχρι την εξάντληση του προϋπολογισμού και όχι βραδύτερα από 31/12/2010, καταληκτική ημερομηνία υποβολής των αιτήσεων από τις επιχειρήσεις.

Ο προϋπολογισμός του προγράμματος ανέρχεται σε πρώτη φάση σε € 100.000.000 και καλύπτεται από πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης μέσω του Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) ύψους € 81.511.683 και από πόρους του Ελληνικού Δημοσίου ύψους € 18.488.317.

Για το διάστημα μέχρι την 31/12/2008 είχαν εγκριθεί δάνεια ύψους € 3,3 εκ που αντιστοιχούν σε εγγυήσεις ύψους € 2.677.215,20.

Μέσα σε χρονικό διάστημα μόλις 2,5 περίπου μηνών από την έναρξη υλοποίησης του προγράμματος έχουν εγκριθεί από την ΤΕΜΠΜΕ συνολικά 15.586 αιτήσεις επιχειρήσεων για υπαγωγή στο ανωτέρω πρόγραμμα ενίσχυσης της ρευστότητας των επιχειρήσεων, οι οποίες αντιστοιχούν σε δάνεια ύψους € 1,83 δις και εγγυήσεις ύψους € 1,47 δις περίπου.

Όπως αναγράφεται και στις σημειώσεις του ισολογισμού τα ποσά που σχετίζονται με την παρούσα δράση δεν απεικονίζονται στα στοιχεία του ισολογισμού.

Επίσης, η Τ.Ε.Μ.Π.Μ.Ε. Α.Ε. συμμετείχε στην υλοποίηση του έργου, σε συνεργασία με παρεμφερείς φορείς της Γαλλίας, της Ιταλίας και χωρών της Νοτιοανατολικής Μεσογείου, με τίτλο "GO NETWORK-CREDIT GUARANTEE ORGANIZATION" στα πλαίσια του προγράμματος INTERREG III B MEDOCC.

Με βάση απολογιστικά μεγέθη το συνολικό συμβατικό τίμημα (αμοιβή της ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ), διαμορφώθηκε σε € 187.510,27 και κατά 75% ήτοι € 140.632,70 θα καλυφθεί από το ΕΤΠΑ.

Το έργο ξεκίνησε την 01.07.05 και ολοκληρώθηκε την 30.10.07.

Τέλος, η ΤΕΜΠΙΜΕ ΑΕ συμμετέχει στην υλοποίηση του έργου, σε συνεργασία με φορείς από την Ελλάδα, την Ιταλία, την Γαλλία και την Αγγλία, με τίτλο "Measures to Accelerate the Mediterranean Business Angel Market (Macc Bam)" το οποίο έχει ενταχθεί στο πρόγραμμα MED (2007-2013) της Ευρωπαϊκής Ένωσης (σκοπός του οποίου είναι η δημιουργία ενός πλαισίου για τον σχεδιασμό και την υλοποίηση κοινών μέτρων για την ενίσχυση του θεσμού των επιχειρηματικών αγγέλων στην περιοχή των χωρών μελών της Ε.Ε. της Μεσογείου). Το συμβατικό τίμημα για την ΤΕΜΠΙΜΕ ΑΕ ανέρχεται σε € 140.000 και θα καλυφθεί κατά 75% από το ΕΤΠΑ και κατά 25% από Εθνικούς πόρους.

2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

2.1) Βάση καταρτίσεως

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους και της αρχής συνέχισης της δραστηριότητας της. Όπως περαιτέρω περιγράφεται στη Σημείωση 2.2, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης «ΔΠΧΠ», που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δεν υπάρχουν πρότυπα που να έχουν εφαρμοστεί πριν την ημερομηνία έναρξης της εφαρμογής τους.

2.2) Υιοθέτηση των Δ.Π.Χ.Π.:

Σύμφωνα με την Ευρωπαϊκή Νομοθεσία 1606/2002 και βάσει του Νόμου 2190/20 (όπως ισχύει), τα χρηματοδοτικά ιδρύματα που έχουν την μορφή ανώνυμης εταιρείας συντάσσουν τις οικονομικές καταστάσεις τους από τη χρήση που αρχίζει μετά την 31 Δεκεμβρίου 2006, εφεξής σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ.

Σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΠ» και τον προαναφερόμενο ελληνικό νόμο οι ανωτέρω εταιρείες υποχρεούνται να συντάσσουν συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ τουλάχιστον μίας χρήσης.

Η εταιρεία υιοθέτησε τα ΔΠΧΠ για πρώτη φορά με σκοπό τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2006, μετά την ομόφωνη απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 23.03.06.

Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα Πρότυπα που έχουν εφαρμογή στην εταιρεία και είναι σε ισχύ την 31 Δεκεμβρίου 2008 χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσης και των συγκριτικών οικονομικών καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2007.

Οι εκτιμήσεις της εταιρείας με βάση τα ΔΠΧΠ κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ δεν διαφέρουν από εκείνες που εφαρμόστηκαν σύμφωνα με τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα, εκτός των περιπτώσεων όπου υπάρχουν σαφείς ενδείξεις ότι αυτές οι εκτιμήσεις ήταν λανθασμένες.

Κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ η εταιρεία ήλεγξε την λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και δεν υπήρχαν ενδείξεις απομείωσης της λογιστικής τους αξίας.

2.2.1 Νέα Πρότυπα και Διερμηνείες

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, καθώς και η Επιτροπή Διερμηνειών, έχουν ήδη εκδώσει μια σειρά νέων λογιστικών προτύπων και διερμηνειών των οποίων η εφαρμογή είναι υποχρεωτική για τις λογιστικές περιόδους που αρχίζουν από την 1η Ιανουαρίου 2008 και εντεύθεν (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά παρακάτω).

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την χρήση 2008

- **ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση» και ΔΠΧΠ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» – Επαναταξινόμηση χρηματο-πιστωτικών μέσων** (ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1004/2008 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 15ης Οκτωβρίου 2008 L275- 16.10.2008)

Εφαρμόζεται από την 1η Ιουλίου 2008.

Η τροποποίηση επιτρέπει σε μια οικονομική οντότητα να επαναταξινομήσει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (με εξαίρεση όσα ταξινομήθηκαν από την επιχείρηση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την αρχική τους καταχώριση) σε διαφορετική κατηγορία από την «εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων» σε συγκεκριμένες περιπτώσεις. Η τροποποίηση, επίσης, επιτρέπει σε μια οικονομική οντότητα να μεταφέρει από την κατηγορία «Διαθέσιμα προς πώληση» στην κατηγορία «Δάνεια και Απαιτήσεις» ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που θα μπορούσε να πληρεί τον ορισμό «Δάνεια και Απαιτήσεις» (εάν δεν είχε ταξινομηθεί ως διαθέσιμο προς πώληση), εφόσον η οικονομική οντότητα έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να διακρατήσει το εν λόγω χρηματοοικονομικό στοιχείο στο εγγύς μέλλον.

Η παραπάνω τροποποίηση δεν έχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- **ΕΔΔΠΧΠ 11 - ΔΠΧΠ 2: Συναλλαγές Ιδίων Μετοχών Ομίλου** (ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 611/2007 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 1ης Ιουνίου 2007, L 141- 2.6.2007)

Εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Μαρτίου 2007.

Η διερμηνεία αποσαφηνίζει το λογιστικό χειρισμό στις περιπτώσεις που οι υπάλληλοι μίας θυγατρικής εταιρείας λαμβάνουν μετοχές της μητρικής εταιρείας. Επίσης διευκρινίζει εάν ορισμένες συναλλαγές πρέπει να λογίζονται ως συναλλαγές με διακανονισμό με συμμετοχικούς τίτλους ή συναλλαγές με διακανονισμό τοις μετρητοίς.

Δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρία και δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις

- **ΕΔΔΠΧΠ 14 – Όρια Περιουσιακών Στοιχείων Καθορισμένων Παροχών, Ελάχιστο Απαιτούμενο Σχηματισμένο κεφάλαιο και η αλληλεπίδρασή τους** (ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1263/2008 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 16ης Δεκεμβρίου 2008, L338-17.12.2008)

Εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2008.

Η διερμηνεία αναφέρεται σε παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία και σε άλλα μακροχρόνια προγράμματα καθορισμένων παροχών προς τους εργαζόμενους. Η διερμηνεία αποσαφηνίζει:

α) Πότε οικονομικά οφέλη με τη μορφή επιστροφών από το πρόγραμμα ή μειώσεων μελλοντικών εισφορών στο πρόγραμμα πρέπει να θεωρηθούν ως διαθέσιμα,

β) Πώς η ύπαρξη ελαχίστου απαιτούμενου σχηματισμένου κεφαλαίου ενδεχομένως θα επηρέαζε τα διαθέσιμα οικονομικά οφέλη με τη μορφή μειώσεων μελλοντικών εισφορών και

γ) Πότε η ύπαρξη ελαχίστου απαιτούμενου σχηματισμένου κεφαλαίου θα δημιουργούσε υποχρέωση.

Δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρία και δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά μετά την 31 Δεκεμβρίου 2008

– ΔΛΠ 1 (Αναθεωρημένο 2007) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»

Εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1274/2008 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 17ης Δεκεμβρίου 2008, L339- 18.12.2008)

Το ΔΛΠ 1 έχει αναθεωρηθεί για να αναβαθμίσει τη χρησιμότητα των πληροφοριών που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι πιο σημαντικές αλλαγές είναι:

α) Η κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων να περιλαμβάνει μόνο συναλλαγές με μετόχους,

β) Η εισαγωγή μιας καινούργιας κατάστασης συνολικού εισοδήματος που συνδυάζει όλα τα στοιχεία εσόδων και εξόδων, τα οποία καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με τα «λοιπά εισοδήματα», και

γ) Επαναδιατυπώσεις στις οικονομικές καταστάσεις ή αναδρομικές εφαρμογές νέων λογιστικών αρχών και μεθόδων πρέπει να παρουσιάζονται από την αρχή της ενωρίτερης συγκριτικής περιόδου.

Ο Κανονισμός συνοδεύεται από ένα προσάρτημα ανάλογων τροποποιήσεων περιορισμένης έκτασης σε αρκετά ΔΛΠ, ΔΠΧΠ, ΕΔΔΠΧΠ και ΜΕΔ που ισχύουν και αυτές για περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1.1.2009.

Η Εταιρεία θα εφαρμόσει τις παραπάνω τροποποιήσεις και θα κάνει τις τυχόν απαραίτητες αλλαγές στην παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων για το έτος 2009.

– ΔΛΠ 23 «Κόστος Δανεισμού» (αναθεωρημένο το 2007)

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1260/2008 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 10ης Δεκεμβρίου 2008, L338- 17.12.2008)

Εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

Το πρότυπο αντικαθιστά την προηγούμενη έκδοση του ΔΛΠ 23. Η βασική διαφορά σε σχέση με την προηγούμενη έκδοση αφορά στην κατάργηση της επιλογής καταχώρισης ως εξόδου του κόστους δανεισμού που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού, τα οποία απαιτείται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να μπορέσουν να λειτουργήσουν ή να πωληθούν. Επίσης έγιναν ορισμένες τροποποιήσεις στα ΔΠΧΠ 1, ΔΛΠ 1, ΔΛΠ 7, ΔΛΠ 11, ΔΛΠ 16, ΔΛΠ 38 και ΕΔΔΠΧΠ 1 που ισχύουν από την ή μετά την 1.1.2009.

Δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρία

– ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων» - Χρηματοπιστωτικά Μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 53/2009 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 21ης Ιανουαρίου 2009, L 17- 22.1.2009)

Εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 απαιτεί ορισμένα χρηματοοικονομικά μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο και υποχρεώσεις που προκύπτουν κατά την ρευστοποίηση, να καταταχθούν ως Ίδια Κεφάλαια εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 απαιτεί γνωστοποίηση συγκεκριμένων πληροφοριών αναφορικά με τα μέσα αυτά που κατατάσσονται ως Ίδια Κεφάλαια. Επίσης έγιναν μερικές τροποποιήσεις στο ΔΠΧΠ 7, ΔΛΠ 39 και ΕΔΔΠΧΠ 2 που ισχύουν για περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1.1.2009.

Η Εταιρεία θα εφαρμόσει τις παραπάνω τροποποιήσεις και θα κάνει τις τυχόν απαραίτητες αλλαγές στην παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων για το έτος 2009.

- **ΔΠΧΠ 1 (Τροποποίηση) «Πρώτη υιοθέτηση των ΔΠΧΠ» και ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις»**
(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 69/2009 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 23ης Ιανουαρίου 2009, L 21-24.1.2009)

Εφαρμόζονται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

Η τροποποίηση του ΔΠΧΠ 1 επιτρέπει στις οικονομικές οντότητες που εφαρμόζουν για πρώτη φορά τα ΔΠΧΠ να χρησιμοποιούν ως τεκμαιρόμενο κόστος είτε την εύλογη αξία είτε την λογιστική αξία με βάση τις προηγούμενες λογιστικές πρακτικές για την αποτίμηση του αρχικού κόστους των επενδύσεων σε θυγατρικές επιχειρήσεις, σε από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες και σε συγγενείς επιχειρήσεις. Επίσης, η τροποποίηση καταργεί τον ορισμό της μεθόδου κόστους από το ΔΛΠ 27 και το αντικαθιστά με την απαίτηση τα μερίσματα να παρουσιάζονται ως εισόδημα στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις του επενδυτή. Επίσης έγιναν περιορισμένες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 18, ΔΛΠ 21 και ΔΛΠ 36 που εφαρμόζονται και αυτές για περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1.1.2009. Δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία

- **ΔΠΧΠ 2 (Τροποποίηση) «Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών» – Προϋποθέσεις Κατοχύρωσης και Ακυρώσεις**
(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1261/2008 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 16ης Δεκεμβρίου 2008, L338-17.12.2008)

Εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

Η τροποποίηση διευκρινίζει τον ορισμό των «προϋποθέσεων της κατοχύρωσης», με την εισαγωγή του όρου «προϋποθέσεις μη κατοχύρωσης» για όρους που δεν αποτελούν όρους υπηρεσίας ή όρους απόδοσης. Επίσης, διευκρινίζεται ότι όλες οι ακυρώσεις είτε προέρχονται από την ίδια την οντότητα είτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, πρέπει να έχουν την ίδια λογιστική αντιμετώπιση.

Δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία

- **ΔΠΧΠ 8 «Κλάδοι Δραστηριοτήτων»**
(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1358/2007 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 21ης Νοεμβρίου 2007, L304-22.11.2007)

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

Το πρότυπο αυτό αντικαθιστά το ΔΛΠ 14, σύμφωνα με το οποίο οι τομείς αναγνωρίζονταν και παρουσιάζονταν με βάση μια ανάλυση απόδοσης και κινδύνου. Σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 8 οι τομείς αποτελούν συστατικά μιας οικονομικής οντότητας που εξετάζονται τακτικά από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο / Διοικητικό Συμβούλιο της οικονομικής οντότητας και

παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις με βάση αυτήν την εσωτερική κατηγοριοποίηση.

Η εταιρεία θα εφαρμόσει το ΔΠΧΠ 8 από την 1 Ιανουαρίου 2009.

- **ΕΛΔΠΧΠ 13 – Προγράμματα Πιστότητας Πελατών**
(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1262/2008 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 16ης Δεκεμβρίου 2008, L338-17.12.2008)
Εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2008.
Η διερμηνεία αποσαφηνίζει τον χειρισμό που πρέπει να υιοθετήσουν οι εταιρείες που χορηγούν κάποιας μορφής επιβράβευση πιστότητας, όπως «πόντους» ή «ταξιδιωτικά μίλια», σε πελάτες που αγοράζουν αγαθά ή υπηρεσίες.
Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία
- **Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)**
(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 70/2009 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 23ης Ιανουαρίου 2009, L 21-24.1.2009)

Μέρος Ι

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται στα ΔΠΧΠ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ που δημοσιεύτηκε τον Μάιο 2008. Οι παρακάτω τροποποιήσεις, εφόσον δεν ορίζεται διαφορετικά, ισχύουν για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι κάποια από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που έχουν καταταχθεί ως προοριζόμενο για εμπορική εκμετάλλευση σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση» αποτελούν παραδείγματα κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων αντίστοιχα.

Η Εταιρεία θα εφαρμόσει την τροποποίηση αυτή από την 1^η Ιανουαρίου 2009.

ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματες ακινητοποιήσεις» (και επακόλουθη τροποποίηση στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση ταμειακών ροών»)

Η τροποποίηση αυτή απαιτεί στις οικονομικές οντότητες με συνήθεις δραστηριότητες στις οποίες περιλαμβάνονται η εκμίσθωση και εν συνεχεία πώληση περιουσιακών στοιχείων να παρουσιάζουν το προϊόν της πώλησης των στοιχείων αυτών στα έσοδα και να μεταφέρουν την αναπόσβεστη αξία του στοιχείου στα αποθέματα όταν το στοιχείο του ενεργητικού θεωρείται διαθέσιμο προς πώληση. Η επακόλουθη τροποποίηση στο ΔΛΠ 7 δηλώνει ότι οι ταμειακές ροές που προκύπτουν από την αγορά, εκμίσθωση και πώληση των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων κατατάσσονται στις ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες.

Επειδή στις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρεία δεν περιλαμβάνεται η εκμίσθωση και μεταγενέστερη πώληση στοιχείων του ενεργητικού, η τροποποίηση δεν θα έχει επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζόμενους»

Οι αλλαγές στο πρότυπο αυτό είναι οι ακόλουθες:

α) Μια τροποποίηση στο πρόγραμμα που καταλήγει σε μια μεταβολή στην έκταση στην οποία οι δεσμεύσεις για παροχές επηρεάζονται από μελλοντικές αυξήσεις των μισθών είναι μια περικοπή, ενώ μια τροποποίηση που μεταβάλλει τις παροχές που αποδίδονται στη προϋπηρεσία προκαλεί ένα αρνητικό κόστος προϋπηρεσίας εάν καταλήγει σε μείωση της παρούσας αξίας υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών.

β) Ο ορισμός της απόδοσης περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος έχει τροποποιηθεί για να ορίσει ότι τα έξοδα διαχείρισης του προγράμματος εκπίπτουν στον υπολογισμό της απόδοσης των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος μόνο στην έκταση που τα έξοδα αυτά έχουν εξαιρεθεί από την αποτίμηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών.

γ) Ο διαχωρισμός μεταξύ βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων παροχών σε εργαζόμενους θα βασισθεί στο εάν οι παροχές θα τακτοποιηθούν εντός ή μετά τους 12 μήνες παροχής της υπηρεσίας των εργαζομένων.

δ) Το ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά Στοιχεία» απαιτεί οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις να γνωστοποιούνται και όχι να αναγνωρίζονται. Το ΔΛΠ 19 έχει τροποποιηθεί για να είναι συνεπές.

Η Εταιρεία θα εφαρμόσει αυτές τις τροποποιήσεις από την 1^η Ιανουαρίου 2009, ωστόσο δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 20 (Τροποποίηση) «Λογιστική κρατικών επιχορηγήσεων και γνωστοποίηση της κρατικής υποστήριξης»

Η τροποποίηση απαιτεί η ωφέλεια από ένα κρατικό δάνειο με επιτόκιο χαμηλότερο από εκείνο της αγοράς να αποτιμάται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας βάσει του ΔΛΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση» και των εσόδων που προκύπτουν από την εν λόγω ωφέλεια με τη λογιστική αντιμετώπιση του ΔΛΠ 20.

Επειδή η Εταιρεία δεν έχει λάβει δάνεια από το Κράτος, η τροποποίηση δεν θα έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας

ΔΛΠ 23, Κόστος Δανεισμού (όπως αναθεωρήθηκε το 2007) (Τροποποίηση)

Με την τροποποίηση:

(α) Διευκρινίζεται ότι το έξοδο τόκου πρέπει να υπολογίζεται με τη μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου, όπως περιγράφεται στο Δ.Λ.Π. 39 Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση,

(β) Καταργείται η δυνατότητα, το κόστος δανεισμού να περιλαμβάνει απόσβεση διαφοράς της υπό το άρτιο λήψης ή υπέρ το άρτιο εξόφλησης δανείων, και την απόσβεση παρεπόμενου κόστους που συνδέεται με το διακανονισμό δανείων.

Η τροποποίηση δεν θα έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας

ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες και ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις»

Η τροποποίηση ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε θυγατρική εταιρεία, η οποία αντιμετωπίζεται λογιστικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση», έχει ταξινομηθεί ως στοιχείο κατεχόμενο προς πώληση σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 5 «Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες» θα συνεχίσει να εφαρμόζεται το ΔΛΠ 39.

Δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και στο ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»)

Σύμφωνα με αυτήν την τροποποίηση, μια επένδυση σε συγγενή επιχείρηση αντιμετωπίζεται ως μοναδικό στοιχείο για σκοπούς ελέγχου απομείωσης και η όποια ζημιά απομείωσης δεν κατανέμεται σε συγκεκριμένα στοιχεία του ενεργητικού που περιλαμβάνονται στη επένδυση. Οι αναστροφές των ζημιών απομείωσης καταχωρίζονται ως προσαρμογή στο λογιστικό υπόλοιπο της επένδυσης στην έκταση που το ανακτήσιμο ποσό της επένδυσης στη συγγενή αυξάνεται.

Δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και στο ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»)

Η τροποποίηση αυτή ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε συγγενή επιχείρηση λογιστικοποιείται σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση» επιπρόσθετα των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων του ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» θα πρέπει να γίνουν συγκεκριμένες και όχι όλες οι απαιτούμενες γνωστοποιήσεις του ΔΛΠ 28.

Δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία

ΔΛΠ 29 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση Οικονομικών Στοιχείων σε Υπερπληθωριστικές Οικονομίες»

Η οδηγία σε αυτό το πρότυπο έχει τροποποιηθεί ώστε να απεικονίσει το γεγονός ότι κάποια περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις αποτιμούνται στην εύλογη αξία αντί στο ιστορικό κόστος.

Δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία

ΔΛΠ 31 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε κοινοπραξίες» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και στο ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»)

Η τροποποίηση αυτή ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε κοινοπραξία λογιστικοποιείται σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση» επιπρόσθετα των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων του ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» θα πρέπει να γίνουν συγκεκριμένες και όχι όλες οι απαιτούμενες γνωστοποιήσεις του ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε κοινοπραξίες».

Δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία

ΔΛΠ 36 (Τροποποίηση) «Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων»

Η τροποποίηση αυτή απαιτεί ότι στις περιπτώσεις όπου η εύλογη αξία μειωμένη κατά το κόστος της πώλησης υπολογίζεται βάσει των προεξοφλημένων ταμειακών ροών, πρέπει να γίνονται γνωστοποιήσεις ισοδύναμες προς εκείνες για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσεως.

Η Εταιρεία θα εφαρμόσει αυτήν την τροποποίηση όπου απαιτείται και θα παρέχει την απαραίτητη γνωστοποίηση όπου εφαρμόζεται για τους ελέγχους απομείωσης από την 1η Ιανουαρίου 2009.

ΔΛΠ 38 (Τροποποίηση) «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία»

Η τροποποίηση αυτή ορίζει ότι μία πληρωμή μπορεί να αναγνωριστεί ως προπληρωμή μόνο εάν έχει πραγματοποιηθεί πριν την απόκτηση του δικαιώματος πρόσβασης σε αγαθά ή λήψης υπηρεσιών. Η τροποποίηση αυτή πρακτικά σημαίνει ότι όταν η Εταιρεία αποκτήσει πρόσβαση στα αγαθά ή λάβει τις υπηρεσίες τότε η πληρωμή πρέπει να καταχωριστεί στα έξοδα.

Η Εταιρεία θα εφαρμόσει την τροποποίηση όπου απαιτείται από την 1^η Ιανουαρίου 2009.

ΔΛΠ 38 (Τροποποίηση) «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία»

Η τροποποίηση αυτή διαγράφει την διατύπωση που ορίζει ότι θα υπάρξουν «σπάνια, αν υπάρξουν ποτέ» ενδείξεις για τη χρήση μιας μεθόδου που καταλήγει σε ένα χαμηλότερο συντελεστή απόσβεσης από αυτόν της σταθερής μεθόδου απόσβεσης. Η τροποποίηση δεν θα έχει επί του παρόντος επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας

ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση»

Οι αλλαγές σε αυτό το πρότυπο είναι οι παρακάτω:

α) Είναι δυνατό να υπάρξουν μετακινήσεις προς και από την κατηγορία της εύλογης αξίας μέσω των αποτελεσμάτων όταν ένα παράγωγο ξεκινά ή παύει να πληρεί τις προϋποθέσεις ως μέσο αντιστάθμισης ταμειακών ροών ή αντιστάθμισης καθαρής επένδυσης.

β) Ο ορισμός του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων όσον αφορά στοιχεία που κατέχονται ως διαθέσιμα για εμπορική εκμετάλλευση έχει τροποποιηθεί. Διευκρινίζεται ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση που αποτελεί μέρος ενός χαρτοφυλακίου χρηματοοικονομικών μέσων που έχουν κοινή διαχείριση με τεκμηριωμένη ένδειξη πραγματικού πρόσφατου σχεδίου βραχυπρόθεσμης αποκόμισης κερδών, συμπεριλαμβάνεται σε αυτού του είδους το χαρτοφυλάκιο κατά την αρχική αναγνώριση.

γ) Η ισχύουσα οδηγία για τον προσδιορισμό και την τεκμηρίωση αντισταθμίσεων δηλώνει ότι ένα μέσο αντιστάθμισης πρέπει να εμπλέκει μέρος που δεν ανήκει στην αναφέρουσα οικονομική οντότητα και αναφέρει έναν τομέα ως παράδειγμα μιας οικονομικής οντότητας. Αυτό σημαίνει ότι για να εφαρμοστεί η λογιστική αντιστάθμισης σε επίπεδο τομέα, οι απαιτήσεις για τη λογιστική αντιστάθμισης πρέπει να πληρούνται συγχρόνως από τον τομέα που το εφαρμόζει. Η τροποποίηση αφαιρεί αυτήν την απαίτηση έτσι ώστε το ΔΛΠ 39 να συμβαδίζει με το ΔΠΧΠ 8 «Τομείς δραστηριοτήτων» το οποίο απαιτεί η γνωστοποίηση για τομείς να βασίζεται σε πληροφορίες που παρουσιάζονται στον Διευθύνοντα Σύμβουλο / Διοικητικό Συμβούλιο της οικονομικής οντότητας.

δ) Όταν αποτιμάται εκ νέου η λογιστική αξία ενός χρεωστικού τίτλου κατά τη διακοπή της λογιστικής αντιστάθμισης εύλογης αξίας, η τροποποίηση διευκρινίζει ότι πρέπει να χρησιμοποιείται ένα αναθεωρημένο πραγματικό επιτόκιο (υπολογισμένο την ημέρα της διακοπής της λογιστικής αντιστάθμισης εύλογης αξίας).

Η Εταιρεία θα εφαρμόσει, στις περιπτώσεις που θα απαιτηθεί, το ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) από τη 1^η Ιανουαρίου 2009.

ΔΛΠ 40 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε ακίνητα» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις»)

Η τροποποίηση ορίζει ότι τα ακίνητα που είναι υπό κατασκευή ή αξιοποίηση για μελλοντική χρήση ως επενδυτικά ακίνητα εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 40. Επομένως, όπου εφαρμόζεται η μέθοδος της εύλογης αξίας τα ακίνητα αυτά αποτιμούνται στην εύλογη αξία. Όμως, σε περιπτώσεις που η εύλογη αξία ενός επενδυτικού ακινήτου υπό κατασκευή δεν μπορεί να αποτιμηθεί με αξιοπιστία, το ακίνητο αποτιμάται στο κόστος μέχρι την ενωρίτερη μεταξύ της ημερομηνίας ολοκλήρωσης της κατασκευής και της ημερομηνίας στην οποία η εύλογη αξία καθίσταται δυνατό να αποτιμηθεί με αξιοπιστία.

Επειδή η Εταιρεία δεν κατέχει επενδύσεις σε ακίνητα, η τροποποίηση δεν θα επηρεάσει τις δραστηριότητές τους.

ΔΛΠ 41 (Τροποποίηση) «Γεωργία»

Η τροποποίηση απαιτεί την χρήση ενός προεξοφλητικού επιτοκίου της αγοράς όπου οι υπολογισμοί εύλογης αξίας βασίζονται σε προεξοφλημένες ταμειακές ροές και την κατάργηση της απαγόρευσης να λαμβάνονται υπόψη οι βιολογικοί μετασχηματισμοί κατά τον υπολογισμό της εύλογης αξίας.

Επειδή η Εταιρεία δεν έχει αναλάβει καμία γεωργική δραστηριότητα, η τροποποίηση δεν θα έχει επίδραση στις δραστηριότητές τους.

ΔΠΧΠ 5 (Τροποποίηση) «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΠ 1 «Πρώτη Υιοθέτηση των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης»)

Ισχύουν για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2009.

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όλα τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μιας θυγατρικής ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς πώληση εάν ένα πρόγραμμα πώλησης για μερική διάθεση καταλήγει σε απώλεια του ελέγχου της και θα πρέπει να γίνουν σχετικές γνωστοποιήσεις για αυτή τη θυγατρική εφόσον πληρείται ο ορισμός για μια διακοπέισα δραστηριότητα. Η επακόλουθη τροποποίηση στο ΔΠΧΠ 1 ορίζει ότι αυτές οι τροποποιήσεις θα εφαρμόζονται μελλοντικά από την ημερομηνία μετάβασης σε ΔΠΧΠ.

Δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία

Μέρος ΙΙ

Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στο ΙΙ Μέρος του κανονισμού αναφέρονται σε αλλαγές στην ορολογία ή τροποποιήσεις εκδοτικής φύσης και δεν οδηγούν σε λογιστικές μεταβολές για λόγους παρουσίας, αναγνώρισης και κατά συνέπεια οι εφαρμοστέες τροποποιήσεις δεν θα έχουν επιδράσεις στις οικονομικές καταστάσεις Εταιρείας.

Τα πρότυπα στα οποία έγιναν οι παραπάνω τροποποιήσεις είναι τα εξής:

- ΔΛΠ 8, Λογιστικές Πολιτικές, Μεταβολές των Λογιστικών Εκτιμήσεων και Λάθη
- ΔΛΠ 10, Γεγονότα Μετά την Ημερομηνία του Ισολογισμού
- ΔΛΠ 20, Λογιστική των Κρατικών Επιχορηγήσεων και Γνωστοποίηση της Κρατικής Υποστήριξης (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 41, Γεωργία)
- Δ.Λ.Π 29 Παρουσίαση Οικονομικών Στοιχείων σε Υπερπληθωριστικές Οικονομίες
- ΔΛΠ 34, Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά
- ΔΛΠ 40, Επενδύσεις σε Ακίνητα
- ΔΛΠ 41, Γεωργία (και επακόλουθες τροποποιήσεις στα ΔΠΧΠ 5 Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες, Δ.Λ.Π. 2 Αποθέματα, Δ.Λ.Π. 36 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων).

2.3) Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις στην συνεδρίαση του την 31.03.2009.

2.4) Εκτιμήσεις και κριτήρια για τη λήψη αποφάσεων που επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις.

Κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων και όπως απαιτούν τα ΔΠΧΠ η διοίκηση της εταιρείας έχει προβεί στην διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, στη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων καθώς και των ποσών των εσόδων και εξόδων κατά την διάρκεια της χρήσεως. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά την προετοιμασία των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

3.1) Αναγνώριση Εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην εταιρεία και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Λογίζονται με βάση την λογιστική αρχή του δεδουλευμένου. Τα παρακάτω συγκεκριμένα κριτήρια αναγνώρισης θα πρέπει επίσης να ικανοποιούνται κατά την αναγνώριση του εσόδου.

Προμήθειες παροχής εγγυήσεων και αντεγγυήσεων

Οι προμήθειες από παροχή εγγυήσεων και αντεγγυήσεων λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της συναλλαγής κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, όταν το αποτέλεσμα της συναλλαγής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα και με την προϋπόθεση ότι το εγγυημένο δάνειο έχει συναφθεί και εκταμειωθεί.

Τόκοι

Όταν μία τοκοφόρος επένδυση ενσωματώνει κατά την απόκτηση της δουλεμένου τόκους, τότε η μετέπειτα είσπραξη των τόκων αυτών κατανέμεται μεταξύ των προ της απόκτησης και των μετά την απόκτηση περιόδων. Οι μετά την απόκτηση τόκοι καταχωρούνται ως έσοδο, ενώ οι προ της απόκτησης τόκοι καταχωρούνται σε μείωση της αξίας κτήσεως της επένδυσης.

3.2) Ενσώματα Πάγια Στοιχεία

Οι εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων, τα έπιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσής τους. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται.

Το κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις ενός παγίου διαγράφονται κατά την πώλησή ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

3.3) Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου με συντελεστές οι οποίοι αντανακλούν τις ωφέλιμες διάρκειες ζωής των σχετικών παγίων.

Τα ποσοστά που χρησιμοποιήθηκαν είναι τα ακόλουθα:

Κτίρια και εγκαταστάσεις	15	χρόνια
Έπιπλα	10	χρόνια
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	5	χρόνια
Σκεύη	8	χρόνια
Μηχανές γραφείων	5	χρόνια
Εξοπλισμός τηλεπικοινωνιών	8	χρόνια
Λοιπός εξοπλισμός	8	χρόνια

3.4) Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού περιλαμβάνουν τα διαθέσιμα, τις απαιτήσεις από προμήθειες παροχής εγγυήσεων και αντεγγυήσεων, απαιτήσεις κατά άλλων χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων, λοιπές απαιτήσεις καθώς και τις δοθείσες εγγυήσεις στα πιστωτικά και χρηματοδοτικά ιδρύματα υπέρ των μικρών και πολύ μικρών επιχειρήσεων (ΜΕ), οι οποίες αναφέρονται στη σημείωση 29 ως ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα παρουσιάζονται ως απαιτήσεις, υποχρεώσεις ή στοιχεία της καθαρής θέσεως, βάσει της ουσίας και του περιεχομένου των σχετικών συμβάσεων από τις οποίες απορρέουν.

Τόκοι, έσοδα, κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χαρακτηρίζονται ως απαιτήσεις ή υποχρεώσεις, λογιστικοποιούνται ως έσοδα ή έξοδα αντίστοιχα. Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους λογιστικοποιείται απ' ευθείας στην καθαρή θέση. Τα χρηματοοικονομικά μέσα συμψηφίζονται όταν η Εταιρία, σύμφωνα με το νόμο, έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση (μεταξύ τους) ή να ανακτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να συμψηφίσει ταυτοχρόνως την υποχρέωση.

Η Εταιρία δεν κάνει χρήση παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων για αντιστάθμιση κινδύνων

3.5) Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

(i) Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:

Οι λογιστικές αξίες των στοιχείων μακροπρόθεσμου ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως. Καθαρή τιμή πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

(ii) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:

Η εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος τα δεδομένα αναφορικά με το κατά πόσον ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών στοιχείων έχει απομειωθεί.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης (εφόσον υφίστανται σχετικές ενδείξεις) είναι περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στο κόστος κτήσεως, περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στο αναπόσβεστο κόστος (μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις) και διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις.

3.6) Λογαριασμοί Εισπρακτέοι

Οι βραχυπρόθεσμοι λογαριασμοί απαιτήσεων εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις. Το υπόλοιπο της συγκεκριμένης πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος ισολογισμού ώστε να αντανακλά τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους.

Αποτελεί πολιτική της εταιρείας να μη διαγράφεται καμία απαίτηση μέχρι να εξαντληθούν όλες οι δυνατές νομικές ενέργειες για την είσπραξή της.

3.7) Χρηματικά Διαθέσιμα

Η εταιρεία θεωρεί τα μετρητά και τις καταθέσεις στην Τράπεζα της Ελλάδος ως διαθέσιμα. Για τους σκοπούς σύνταξης της κατάστασης ταμειακών ροών, ως ταμειακά διαθέσιμα νοούνται, επιπλέον των ανωτέρω, και οι καταθέσεις όψεως σε πιστωτικά ιδρύματα καθώς και οι προθεσμιακές καταθέσεις διάρκειας έως 3 μηνών.

3.8) Παροχές στο προσωπικό λόγω εξόδου απ' την υπηρεσία

Η υποχρέωση για τη συνταξιοδότηση του προσωπικού μετά την αποχώρησή του από την εργασία καλύπτεται από δημόσιο ασφαλιστικό φορέα (ΙΚΑ). Εργοδότες και προσωπικό συνεισφέρουν σε αυτό σε μηνιαία βάση. Αυτό αποτελεί ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών για τον εργοδότη.

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημιώσεως στην περίπτωση εξόδου από την υπηρεσία, το ύψος της οποίας εξαρτάται από το ύψος των αποδοχών τους, την προϋπηρεσία τους στην Εταιρία και το λόγο εξόδου τους από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Στην περίπτωση παραιτήσεως ή δικαιολογημένης απολύσεως το δικαίωμα αυτό δεν υφίσταται. Το πληρωτέο ποσό κατά τη συνταξιοδότηση ανέρχεται στο 40% του ποσού που καταβάλλεται σε περίπτωση αναιτιολόγητης απολύσεως. Το πρόγραμμα αυτό αποτελεί ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών για τον εργοδότη και δεν είναι χρηματοδοτούμενο.

Η εν λόγω υποχρέωση προσδιορίζεται με βάση την αναλογιστική μέθοδο αποτιμήσεως των εκτιμώμενων μονάδων υποχρεώσεως (projected unit credit method) όπως και στην προηγούμενη χρήση.

Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους όπως, η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την χρήση, περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές που αναγνωρίζονται και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις.

Αναλογιστικά κέρδη και ζημιές καταχωρούνται ως έσοδο ή έξοδο όταν τα συσσωρευμένα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές για κάθε πρόγραμμα ξεχωριστά υπερβαίνουν το 10% του μεγαλύτερου μεταξύ της υποχρέωσης της καθορισμένης παροχής και της πραγματικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος. Αυτά τα κέρδη ή οι ζημιές καταχωρούνται συστηματικά κατά τη διάρκεια του αναμενόμενου μέσου όρου της υπολειπόμενης εργασιακής ζωής των εργαζομένων που συμμετέχουν στο πρόγραμμα.

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες

3.9)Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα

Το προσωπικό της Εταιρείας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα (ΙΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στο ΙΚΑ, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρεία. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

3.10)Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Η πρόβλεψη φόρου εισοδήματος του έτους στα αποτελέσματα της χρήσεως αποτελείται από το φόρο εισοδήματος της τρέχουσας χρήσεως βάσει των αποτελεσμάτων της Εταιρίας, αφού αναμορφωθούν φορολογικά, εφαρμόζοντας τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή καθώς και από την αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος.

Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις για την τρέχουσα και τις προηγούμενες χρήσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που έχουν θεσπιστεί, ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται βάσει της μεθόδου υποχρεώσεως (liability method) και για κάθε προσωρινή διαφορά, η οποία προκύπτει από τη διαφορά μεταξύ της φορολογικής βάσεως ενός στοιχείου ενεργητικού και υποχρεώσεων και της αξίας τους στις οικονομικές καταστάσεις. Δε λογίζεται αναβαλλόμενος φόρος-απαίτηση εφόσον δεν είναι πιθανό ότι το αναμενόμενο φορολογικό όφελος πρόκειται να πραγματοποιηθεί στο εγγύς μέλλον. Για συναλλαγές που αναγνωρίζονται απευθείας στην καθαρή θέση, η αντίστοιχη φορολογική επίδραση αναγνωρίζεται επίσης στην καθαρή θέση.

Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων. Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν κατά τη στιγμή του διακανονισμού της υποχρεώσεως ή ανάκτησης της απαιτήσεως.

3.11) Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις/Απαιτήσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων, τα δε ποσά των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Η Εταιρία επανεξετάζει την ανάγκη σχηματισμού προβλέψεων στο τέλος κάθε χρήσεως και τις αναπροσαρμόζει έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα εκροών πόρων είναι ελάχιστη, οπότε δεν ανακοινώνονται. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

Οι προβλέψεις θα χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Δεν θα αναγνωρίζονται προβλέψεις για μελλοντικές ζημιές

3.12) Μισθώσεις

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του παγίου καταχωρούνται ως λειτουργικά μισθώματα.

Στις περιπτώσεις λειτουργικών μισθώσεων, η Εταιρεία, που λειτουργεί ως μισθωτής, δεν καταχωρεί το μισθωμένο πάγιο ως στοιχείο ενεργητικού και τα ποσά των λειτουργικών μισθωμάτων που αντιστοιχούν στη χρήση, αναγνωρίζονται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε σταθερή βάση κατά την διάρκεια της μίσθωσης, με τη μέθοδο του δεδουλευμένου.

3.13) Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της εταιρείας καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις κατόπιν έγκρισης του ΔΣ και σχετικής διάταξης του άρθρου 30 Ν.2579/98 (βλ. σημείωση 18).

4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Η εταιρεία λόγω της φύσεως των εργασιών της εκτίθεται σε ορισμένους κινδύνους.

Η πολιτική διαχείρισεως κινδύνων που ακολουθεί η εταιρεία επικεντρώνεται στην ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων από τις απρόβλεπτες εξελίξεις στις παρεχόμενες εγγυήσεις.

Η διαχείριση διεκπεραιώνεται με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν τεθεί από τη διοίκηση της εταιρείας. Η διοίκηση της εταιρείας παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο πιστωτικός κίνδυνος.

- Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η εταιρεία εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας.

(α) Πιστωτικός κίνδυνος

Λόγω της φύσης και του αντικειμένου δραστηριότητας της εταιρείας υπάρχει μεγάλη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο.

Ο πιστωτικός κίνδυνος απορρέει από την πιθανότητα μη εκπλήρωσης των συμβατικών υποχρεώσεων των επιχειρήσεων (υπέρ των οποίων έχει εγγυηθεί η εταιρεία στις Τράπεζες και χρηματοδοτικά ιδρύματα) προς τις δανείστριες τράπεζες και χρηματοδοτικά ιδρύματα. Για τη διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου έχει αναπτυχθεί από την εταιρεία ένα ολοκληρωμένο σύστημα αξιολόγησης / βαθμολόγησης της πιστοληπτικής ικανότητας των επιχειρήσεων που υποβάλλουν αίτημα ένταξης, μέσω του οποίου η εταιρεία αξιολογεί κάθε φορά, μεταξύ άλλων, την έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο για κάθε έναν αντισυμβαλλόμενο / επιχείρηση ξεχωριστά.

Η διαδικασία αξιολόγησης της πιστοληπτικής ικανότητας των επιχειρήσεων πραγματοποιείται από επιμέρους επιτροπές ανάληψης κινδύνων και εγκρίσεων.

Για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας των επιχειρήσεων εξετάζονται, μεταξύ άλλων, η οικονομική βιωσιμότητα της επιχείρησης (η πορεία των δραστηριοτήτων της, τα οικονομικά αποτελέσματα), διάφοροι χρηματοοικονομικοί δείκτες (όπως π.χ. σχέση κύκλος εργασιών προς ξένα κεφάλαια, δείκτης κάλυψης τοκοχρεολυσίων, ρευστότητα κλπ.) καθώς και ποιοτικά και κλαδικά κριτήρια.

Επιπλέον της αξιολόγησης τίθεται και ειδικό όριο στις εγγυητικές πράξεις, η ικανοποίηση των οποίων τίθεται ως προϋπόθεση της παρεχόμενης εγγύησης.

(β) Κίνδυνος ρευστότητας

Η πράξη του Διοικητή της ΤτΕ έχει θέσει συγκεκριμένα κριτήρια για τον προσδιορισμό της ρευστότητας της εταιρείας. Ειδικότερα αναφέρει ότι το ύψος των τοποθετήσεων της ΤΕΜΠΙΜΕ ΑΕ καθώς και τα χρηματικά διαθέσιμα δεν πρέπει να υπολείπονται του 20% των εν ενεργεία εγγυήσεων του (δηλ. των εγγυήσεων σε δάνεια τα οποία έως την 31.12.08 έχουν εκταμιευθεί). Ο δείκτης ρευστότητας κατά την 31.12.2008 ανερχόταν σε 217,95%, όπως απεικονίζεται κατωτέρω:

<u>Ρευστότητα</u>	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Σύνολο Διαθεσίμων	256.001.443,38	257.889.268,11
Σύνολο εν ενεργεία εγγυήσεων δανείων και χρηματοδοτικής μίσθωσης	<u>117.460.235,65</u>	<u>83.372.156,74</u>
Δείκτης ρευστότητας	217,95%	309,32%

5. Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών

Η εύλογη αξία των χρηματοπιστωτικών μέσων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήρια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η εύλογη αξία των χρηματοπιστωτικών μέσων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται μέσω τεχνικών αποτίμησης, και με την χρήση μεθόδων και παραδοχών που στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων και υποχρεώσεων είναι οι ονομαστικές τους αξίες κατάλληλα προσαρμοσμένες ώστε ν' αντανakλούν την διαχρονική αξία του χρήματος και τις εκτιμήσεις για τις απώλειες από τον πιστωτικό κίνδυνο.

6. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΗ ΕΠΑΡΚΕΙΑ

Η εταιρεία υποχρεούται να εφαρμόζει τους κανονισμούς της Τράπεζας της Ελλάδος σχετικά με την επάρκεια των κεφαλαίων της.

Τα κριτήρια που προβλέπονται για την εποπτεία της επάρκειας των κεφαλαίων της εταιρείας, προσδιορίζονται στην σχετική πράξη του Διοικητή της ΤτΕ και επιβάλλουν τη διατήρηση δείκτη κεφαλαιακής επάρκειας σταθμισμένου κινδύνου σε ύψος όχι κατώτερο του 10%, ο οποίος ορίζεται ως η σχέση των κεφαλαίων προς τα περιουσιακά στοιχεία και τους λογαριασμούς τάξεως.

Ο δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας κατά την 31.12.2008 ανερχόταν σε 220%, όπως απεικονίζεται κατωτέρω:

<u>Κεφαλαιακή επάρκεια</u>	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Συνολικά Εποπτικά Κεφάλαια	256.361.488,95	250.573.091,75
Σύνολο σταθμισμένου έναντι κινδύνων ενεργητικού και λογαριασμών τάξεως	116.651.139,08	61.021.627,39
Δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας	220%	411%

7. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΛΑΔΟ

Η Εταιρία παρέχει υπηρεσίες παροχής εγγυήσεων και αντεγγυήσεων στα πιστωτικά και χρηματοδοτικά ιδρύματα υπέρ των μικρών και πολύ μικρών επιχειρήσεων σε όλη την ελληνική επικράτεια.

Η Διοίκηση θεωρεί την παροχή εγγυήσεων και αντεγγυήσεων ως την κύρια δραστηριότητα της εταιρείας και το σύνολο της επικράτειας ως μία γεωγραφική περιοχή.

8. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ (ΠΡΩΤΟΓΕΝΗ) ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα (πρωτογενή) χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εμπίπτουν και ρυθμίζονται από τις διατάξεις του ΔΛΠ 39, ταξινομούνται ανάλογα με την φύση και τα χαρακτηριστικά τους σε μία από τις κάτωθι τέσσερις κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων,
- Απαιτήσεις και δάνεια,
- Επενδύσεις διακρατούμενες έως την λήξη τους, και
- Διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις.

Τα εν λόγω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως που αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία, πλέον σε ορισμένες περιπτώσεις των άμεσων δαπανών απόκτησης/συναλλαγής.

Η κατηγοριοποίηση των ανωτέρω χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων γίνεται μετά την αρχική αναγνώριση και όπου επιτρέπεται, επανεξετάζεται και πιθανόν αναθεωρείται περιοδικά.

(i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων:

Δεν υπάρχουν τέτοια στοιχεία

(ii) Απαιτήσεις και δάνεια:

Οι απαιτήσεις που δημιουργούνται από τη δραστηριότητα της εταιρείας αποτιμώνται στην αρχική λογιστική αξία (στις περιπτώσεις που δεν υπάρχει δηλωμένο επιτόκιο) εάν η επίδραση της προεξόφλησης με βάση τεκμαρτό επιτόκιο είναι ασήμαντη.

(iii) Επενδύσεις διακρατούμενες έως τη λήξη:

Δεν υπάρχουν τέτοια στοιχεία

(iv) Διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις:

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (πρωτογενή) που δεν μπορούν να ταξινομηθούν σε καμία από τις ανωτέρω κατηγορίες χαρακτηρίζονται και ταξινομούνται σαν διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις. Μετά την αρχική αναγνώριση, οι διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις αποτιμώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα κέρδη και ζημίες καταχωρούνται απ' ευθείας σε διακεκριμένο κονδύλι της καθαρής θέσης μέχρι την πώληση ή την διαγραφή ή την απομείωση της επένδυσης, χρήση κατά την οποία τα σωρευμένα κέρδη ή ζημίες, περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

Η τρέχουσα αξία των εν λόγω επενδύσεων που εμπορεύονται σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά προκύπτει από την σχετική χρηματιστηριακή αξία της επένδυσης κατά την ημερομηνία κλεισίματος. Αναφορικά με τις επενδύσεις που δεν εμπορεύονται σε ενεργό αγορά, η εύλογη αξία υπολογίζεται με βάση σχετικές τεχνικές αποτίμησης. Αυτές οι τεχνικές βασίζονται σε πρόσφατες αμοτεροβαρείς συναλλαγές παρόμοιων επενδύσεων, αναφορά στην χρηματιστηριακή αξία μίας άλλης επένδυσης με παρεμφερή χαρακτηριστικά με αυτά της αποτιμώμενης, ανάλυση προεξοφλημένων χρηματοροών και μοντέλα αποτίμησης επενδύσεων.

9. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Η εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές προκειμένου είτε να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές είτε να προβλέψει την μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις και παραδοχές επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης της εταιρείας σε σχέση με το επίπεδο/όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

10. ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ

Πρωτεύων τύπος πληροφόρησης

Κατά την 31-12-2008 τα έσοδα της εταιρείας διαχωρίζονται ως εξής:

Έσοδα από προμήθειες παροχής εγγυήσεων
Έσοδα από χρηματοοικονομικές πράξεις
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως

Τα αποτελέσματα των τομέων αυτών κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008 και 31 Δεκεμβρίου 2007 έχουν ως εξής:

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Έσοδα από προμήθειες παροχής εγγυήσεων	1.852.343,99	1.052.958,69
Έσοδα από χρηματοοικονομικές πράξεις	13.434.680,67	9.691.259,20
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	101.013,78	76.600,56
ΣΥΝΟΛΟ	<u>15.388.038,44</u>	<u>10.820.818,45</u>

Δευτερεύων τύπος πληροφόρησης - Γεωγραφικοί τομείς

Η Εταιρία παρέχει υπηρεσίες παροχής εγγυήσεων και αντεγγυήσεων στα πιστωτικά και χρηματοδοτικά ιδρύματα υπέρ των μικρών και πολύ μικρών επιχειρήσεων σε όλη την ελληνική επικράτεια.

Η Διοίκηση θεωρεί την παροχή εγγυήσεων και αντεγγυήσεων ως την κύρια δραστηριότητα της και το σύνολο της επικράτειας ως μία γεωγραφική περιοχή.

11. ΤΑΜΕΙΟ & ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΤΗΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ

Τα διαθέσιμα της Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
-Καταθέσεις στην Τράπεζα της Ελλάδος	75.805.780,20	257.828.112,53
-Μετρητά	1.149,91	1.953,57
ΣΥΝΟΛΟ	<u>75.806.930,11</u>	<u>257.830.066,10</u>

Η εταιρεία τηρεί στην Τράπεζα της Ελλάδος (ειδικότερα στη Δ/ση Εργασιών Δημοσίου/Τμήμα Δημοσίων Οργανισμών) λογαριασμό διαθεσίμων κεφαλαίων ο οποίος είναι έντοκος και τηρείται στο Κοινό Κεφάλαιο Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου και Ασφαλιστικών Φορέων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 παραγρ. 6 του Ν.3297/04.

Ο λογαριασμός τηρείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2469/97 και είναι εγγυημένου κεφαλαίου. Η απόδοση (μεσοσταθμικό επιτόκιο μετά από φόρους) του ανωτέρω λογαριασμού διαμορφώθηκε σε 3,9040% & 3,9428% για το Α΄ εξάμηνο και Β΄ εξάμηνο 2008 αντίστοιχα. Η μέση ετήσια απόδοση του ανωτέρω λογαριασμού ανήλθε σε 3,92%.

12. ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η κίνηση των ενσώματων παγίων κατά τη διάρκεια της περιόδου αναλύονται ως εξής:

	Εγκ/σεις κτιρίων	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	ΣΥΝΟΛΟ
Αξία κτήσεως 01.01.2007	8.907,22	177.996,28	186.903,50
Προσθήκες	-	29.975,12	29.975,12
Πωλήσεις/διαγραφές	-	-	-
Λοιπές μεταφορές	-	-	-
31 Δεκεμβρίου 2007	8.907,22	207.971,40	216.878,62
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2007	576,98	63.957,71	64.534,69
Αποσβέσεις χρήσεως	585,95	30.250,70	30.836,65
Πωλήσεις/διαγραφές	-	-	-
Λοιπές μεταφορές	-	-	-
31 Δεκεμβρίου 2007	1.162,93	94.208,41	95.371,34
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2007	7.744,29	113.762,99	121.507,28
Αξία κτήσεως 01.01.2008	8.907,22	207.971,40	216.878,62
Προσθήκες	-	16.429,57	16.429,57
Πωλήσεις/διαγραφές	-	-	-
Λοιπές μεταφορές	-	-	-
31 Δεκεμβρίου 2008	8.907,22	224.400,97	233.308,19
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2008	1.162,93	94.208,41	95.371,34
Αποσβέσεις χρήσεως	585,95	33.377,38	33.963,33
Πωλήσεις/διαγραφές	-	-	-
Λοιπές μεταφορές	-	-	-
31 Δεκεμβρίου 2008	1.748,88	127.585,79	129.334,67
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2008	7.158,34	96.815,18	103.973,52

Για το χειρισμό των παγίων περιουσιακών στοιχείων βλέπε ανωτέρω σημείωση 3.2 & 3.3

13. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ & ΑΝΤΕΓΓΥΗΣΕΩΝ

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Απαιτήσεις από προμήθειες παροχής εγγυήσεων	1.076.589,42	705.335,11

Κατά πάγια τακτική τα έσοδα από προμήθειες παροχής εγγυήσεων λογίζονται ανά μήνα, τρίμηνο ή εξάμηνο ανάλογα με τον χρόνο εκτοκισμού των δανείων από τις τράπεζες και βάση σχετικών καταστάσεων χρέωσης και απόδοσης προμηθειών, που αποστέλλουν οι Τράπεζες στην εταιρεία.

Οι απαιτήσεις από προμήθειες λογίζονται με βάση την αρχή του δεδουλευμένου.

Οι απαιτήσεις από προμήθειες παροχής εγγυήσεων κατατάσσονται με βάση το χρόνο που καθίστανται ληξιπρόθεσμες διάρκειας εντός του έτους.

Η Εταιρία σχηματίζει προβλέψεις για την απομείωση απαιτήσεων εάν υπάρχουν βάσιμες ενδείξεις ότι δεν θα εισπραχθεί το σύνολο των απαιτήσεών της.

Όταν μία απαίτηση κρίνεται ανεπίδεκτη εισπράξεως και έχουν εξαντληθεί όλες οι νομικές ενέργειες είσπραξης της διαγράφεται σε βάρος της σχηματισθείσης προβλέψεως. Μεταγενέστερες αναβιώσεις διεγγραμμένων απαιτήσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσεως, αφαιρετικά των προβλέψεων για απομείωση απαιτήσεων. Αν το ποσό της αναγνωρισμένης προβλέψεως για απομείωση απαιτήσεων κριθεί υπερεκτιμημένο, μειώνεται και η μείωση αυτή λογίζεται σε αύξηση των αποτελεσμάτων της χρήσεως.

14. ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
-Προκαταβλημένοι & παρακρατούμενοι φόροι	2.350.566,83	1.397.193,48
-Δεδουλευμένα έσοδα από τόκους καταθέσεων	1.043.424,72	427.381,46
-Προκαταβολές λόγω άσκησης της ένστασης διζήσεως (1)	777.144,58	551.534,82
-Οφειλόμενη μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου (2)	10.059.692,16	0,00
-Λοιπές απαιτήσεις	33.629,75	31.704,06
ΣΥΝΟΛΟ	<u>14.264.458,04</u>	<u>2.407.813,82</u>

(1) Σύμφωνα με τις διατάξεις της ΚΥΑ 12882/867/25.07.03, όπως ισχύει, σε περίπτωση καταγγελίας της σύμβασης πίστωσης της επιχείρησης από την Τράπεζα και όταν ασκείται η ένσταση διζήσεως, η εταιρεία καταβάλλει προκαταβολή στην Τράπεζα που αντιστοιχεί στο 20% της εγγύησης της, όπως αυτή υπολογίζεται κατά την ημέρα καταγγελίας της σύμβασης πίστωσης, με βάση την οφειλή της επιχείρησης και το ποσοστό της εγγύησής της.

(2) Σύμφωνα με το άρθρο 16 του Ν.3661/08 ‘‘ Το Ταμείο Εγγυοδοσίας Μικρών και Πολύ Μικρών Επιχειρήσεων δύναται να χρησιμοποιήσει έως την 31.12.2008 ποσοστό του μετοχικού του κεφαλαίου, όχι ανώτερο του 15%, ή κατ’ ανώτατο όριο τριάντα έξι εκατομμύρια (36.000.000) ευρώ, για την επιδότηση του κόστους δανεισμού τραπεζικών δανείων και χρηματοδοτικών μισθώσεων επενδυτικού χαρακτήρα των επιχειρήσεων, υπέρ των οποίων εγγυάται το Ταμείο, ύστερα από σχετική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης αυτού και σύμφωνη γνώμη της Τράπεζας της Ελλάδος. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης του Ταμείου θα διενεργηθεί η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό που πραγματικά θα έχει δαπανηθεί για την επιδότηση του κόστους δανεισμού έως την 31.12.2008 ‘‘

Μέχρι την 31/12/08 είχε καταβληθεί, από τα διαθέσιμα της ΤΕΜΠΙΜΕ ΑΕ για τις ανάγκες της ανωτέρω επιδότησης του κόστους δανεισμού τραπεζικών δανείων και χρηματοδοτικών μισθώσεων επενδυτικού χαρακτήρα, σε τραπεζικούς λογαριασμούς των επιχειρήσεων ποσό € 10.059.692,16 και το υπόλοιπο ποσό μέχρι τα € 36.000.000 (ήτοι € 25.940.307,84) αναμένεται να καταβληθεί στις επιχειρήσεις αμέσως μόλις ολοκληρωθούν οι σχετικές διαδικασίες και το αργότερο έως την 30/06/09, σύμφωνα με την απόφαση περί παράτασης της καταληκτικής ημερομηνίας καταβολής των επιδοτήσεων της δράσης 2.10.2 (βλ. και ανωτέρω σημείωση 1)

15. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
<u>Καταθέσεις όψεως</u>		
Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος	102.254,11	27.443,26
Τράπεζα Πειραιώς	9.511,10	11.191,45
Λοιπές Τράπεζες	82.748,06	20.567,30
<u>Καταθέσεις Προθεσμίας</u>		
Marfin Egnatia Bank	(1) 60.000.000,00	0,00
Τράπεζα Πειραιώς	(1) 60.000.000,00	0,00
EFG EurobankErgasias SA	(1) 60.000.000,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	<u>180.194.513,27</u>	<u>59.202,01</u>

Η εταιρεία στα πλαίσια συνεργασίας με όλες σχεδόν τις Εμπορικές Τράπεζες για τις παρεχόμενες εγγυήσεις, διατηρεί σε κάθε τράπεζα λογαριασμό όψεως προκειμένου να αποδίδει η κάθε Τράπεζα σε αυτόν τον λογαριασμό τις προμήθειες που εισπράτει από τις επιχειρήσεις λόγω των παρεχόμενων υπερ αυτών (επιχειρήσεων) εγγυήσεων.

(1) Τα ανωτέρω ποσά ήτοι σύνολο € 180.000.000 αφορούν προθεσμιακές καταθέσεις μηνιαίας διάρκειας, σύμφωνα με σχετικές αποφάσεις της επενδυτικής επιτροπής της ΤΕΜΠΙΜΕ, μέσα στα πλαίσια των διατάξεων της πράξης του Διοικητή της Τράπεζας της Ελλάδος υπ' αριθμ. 2540/04, όπως ισχύει.

Για τους σκοπούς σύνταξης της κατάστασης ταμειακών ροών, ως ταμειακά διαθέσιμα νοούνται, επιπλέον των διαθεσίμων (σημείωση 11) και οι ανωτέρω καταθέσεις όψεως και προθεσμίας.

16. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο	240.000.000	240.000.000

Σύμφωνα με τον Ιδρυτικό Νόμο 3066/02(ΦΕΚ 252/Α/18.10.02) το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ορίστηκε σε € 100.000.000, το οποίο διαιρείται σε 1.000.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 100.

Ακολούθως με τις υπ' αριθμ. 2/17.12.04 & 4/12.12.05 αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης (Ελληνικό Δημόσιο) των μετόχων (και τις συνακόλουθες εγκρίσεις της Ειδικής Υπηρεσίας του ΕΠΑΝ του Υπουργείου Ανάπτυξης καθώς και την σύμφωνη γνώμη της Τράπεζας της Ελλάδος) αυξήθηκε το αρχικό μετοχικό Κεφάλαιο κατά ποσό € 100.000.000 & 40.000.000, αντίστοιχα, με την έκδοση 1.400.000 νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας € 100 εκάστη.

Η αύξηση πραγματοποιήθηκε με ισόποση καταβολή μετρητών.

17. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

- ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ

Σύμφωνα με την ελληνική εμπορική νομοθεσία, η Εταιρία είναι υποχρεωμένη να παρακρατεί από τα καθαρά λογιστικά της κέρδη ελάχιστο ποσοστό 5% ετησίως ως τακτικό αποθεματικό. Η παρακράτηση παύει να είναι υποχρεωτική όταν το σύνολο του τακτικού αποθεματικού υπερβεί το εν τρίτο του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό το οποίο είναι φορολογημένο δεν μπορεί να διανεμηθεί καθόλη τη διάρκεια ζωής της Εταιρίας και προορίζεται για την κάλυψη τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού κερδών και ζημιών. Την 31 Δεκεμβρίου 2007 το τακτικό αποθεματικό της Εταιρίας ανήρχετο σε € 792.882,38

Για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2008 το Διοικητικό Συμβούλιο πρότεινε να σχηματισθεί επιπλέον τακτικό αποθεματικό ύψους € 434.423,36.

- ΕΚΤΑΚΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ

Σύμφωνα με σχετικές αποφάσεις της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων τα κέρδη μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού και του κατά νόμο υποχρεωτικού μερίσματος προορίζονται για το σχηματισμό έκτακτου αποθεματικού με σκοπό την κάλυψη μελλοντικών καταπτώσεων εγγυήσεων. Την 31 Δεκεμβρίου 2007 το έκτακτο αποθεματικό της Εταιρίας ανήρχετο σε € 9.780.209,37

Για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2008 το Διοικητικό Συμβούλιο πρότεινε όλο το υπόλοιπο ποσό μετά την κράτηση για τακτικό αποθεματικό και μερίσμα, να προοριστεί για σχηματισμό έκτακτου αποθεματικού, ήτοι ποσό € 5.363.669,28

18. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Σύμφωνα με τις διατάξεις της ελληνικής νομοθεσίας, η εταιρεία είναι υποχρεωμένη να διανέμει κάθε έτος μερίσμα που αντιστοιχεί τουλάχιστον στο 35% των κερδών μετά φόρων και μετά τον σχηματισμό του κατά νόμο τακτικού αποθεματικού.

Η μη διανομή μερίσματος (ή η κατά διάφορο τρόπο διανομή μερίσματος) τελεί υπό την έγκριση του συνόλου των μετόχων της εταιρείας. Η ελληνική εμπορική νομοθεσία επίσης απαιτεί να πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις για την διανομή μερίσματος, οι οποίες έχουν ως εξής:

(α) Απαγορεύεται η διανομή μερίσματος στους μετόχους εάν η καθαρή θέση της εταιρείας, όπως εμφανίζεται στον ισολογισμό μετά από αυτή την διανομή είναι μικρότερη από τα ίδια κεφάλαια πλέον των μη διανεμομένων αποθεματικών.

(β) Απαγορεύεται η διανομή μερίσματος στους μετόχους εάν το αναπόσβεστο υπόλοιπο των εξόδων πρώτης εγκατάστασης είναι μεγαλύτερο από τα έκτακτα αποθεματικά συν το υπόλοιπο κερδών εις νέο.

Επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 του Ν.2579/98, οι επιχειρήσεις των οποίων αποκλειστικός μέτοχος ή με πλειοψηφία μετοχών άνω του 60% είναι το δημόσιο και λειτουργούν με την μορφή της ΑΕ, υποχρεούνται να διαθέτουν ολόκληρο το προβλεπόμενο από το καταστατικό τους ή από διατάξεις νόμων μερίσμα στο μέτοχο.

Λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του ανωτέρω νόμου (Ν2579/98) το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας, στην συνεδρίαση του την 31^η Μαρτίου 2009, ενέκρινε διανομή μερίσματος ποσού € 2.888.129,61, το οποίο είναι σύμφωνο με την ανωτέρω διάταξη.

19. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με την φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στις εταιρείες για την χρήση 2008 & 2009 είναι 25%.

Η πρόβλεψη για τους φόρους εισοδήματος που απεικονίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Φόρος εισοδήματος περιόδου	2.900.173,66	1.995.496,04
Αναβαλλόμενος φόρος / διαφορά φορολογικού συντελεστή από χρήση σε χρήση	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	<u>2.900.173,66</u>	<u>1.995.496,04</u>

Ακολουθεί ανάλυση και συμφωνία του ονομαστικού με τον πραγματικό φορολογικό συντελεστή.

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Κέρδη προ φόρων	11.586.395,91	7.956.988,74
Φόρος εισοδήματος υπολογισμένος με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή 25%	2.896.598,98	1.989.247,19
Μόνιμες φορολογικές διαφορές	3.574,68	6.248,85
Διαφορά φορολογικού συντελεστή από χρήση σε χρήση	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	<u>2.900.173,66</u>	<u>1.995.496,04</u>

Ανάλυση Αναβαλλόμενης Φορολογικής απαίτησης και υποχρέωσης (από χρήση 2004-2008)

Χρήση 2008

α) Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση

<u>ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΣΟΔΟΥ</u>	<u>ΑΕΙΑ</u>	<u>ΠΟΣΟΣΤΟ</u>	<u>ΑΕΙΑ</u>
Κέρδη από χρηματοοικονομικές πράξεις (υπεραξία πώλησης ομολόγων-χρήση 2004)	119.007,68	32%	38.082,46
Αντιστροφή αποσβέσεων παγίων & λογισμός αποσβέσεων παγίων βάση ΔΛΠ(2004)	50.806,39	25%	12.701,60
Επανεκτίμηση ΔΛΠ στην εύλογη αξία (2004)	3.015.329,75	32%	964.905,52
Αντιστροφή Κέρδους από χρηματοοικονομικές πράξεις (υπεραξία πώλησης ομολόγων-2005)	(119.007,68)	32%	(38.082,46)
Αντιστροφή αποσβέσεων παγίων & λογισμός αποσβέσεων παγίων βάση ΔΛΠ(2005)	4.692,04	25%	1.173,01
Αντιστροφή Επανεκτίμησης ΔΛΠ στην εύλογη αξία(2005)	(3.015.329,75)	32%	(964.905,52)
Αντιστροφή αποσβέσεων παγίων & λογισμός αποσβέσεων παγίων βάση ΔΛΠ(2006)	24.869,86	25%	6.217,47
Αντιστροφή αποσβέσεων παγίων & λογισμός αποσβέσεων παγίων βάση ΔΛΠ(2007)	5.427,52	25%	1.356,88
Διαφορά αναλογιστικής μελέτης(2008)	3.210,47	25%	802,62
Σύνολο αναβαλλόμενης υποχρέωσης ως ισολογισμός			<u>22.251,57</u>

β) Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση

<u>ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΞΟΔΟΥ</u>	<u>ΑΕΙΑ</u>	<u>ΠΟΣΟΣΤΟ</u>	<u>ΑΕΙΑ</u>
Προβλέψεις για πιστωτικούς κινδύνους(2004)	3.968,81	25%	992,20
Προβλέψεις για πιστωτικούς κινδύνους(2005)	1.089.450,69	25%	272.362,67
Προβλέψεις για πιστωτικούς κινδύνους(2006)	5.932.233,74	25%	1.483.058,44
Προβλέψεις για πιστωτικούς κινδύνους(2007)	609.774,78	25%	152.443,70

Πρόβλεψη αναλογιστικής μελέτης(2007)	11.782,29	25%	2.945,57
Προβλέψεις για πιστωτικούς κινδύνους(2008)	150.798,97	25%	37.699,74
Αντιστροφή αποσβέσεων παγίων & λογισμός αποσβέσεων παγίων βάση ΔΛΠ(2008)	4.551,03	25%	1.137,76
Σύνολο αναβαλλόμενης απαίτησης ως ισολογισμός			<u>1.950.640,08</u>

Με βάση σχετικές εκτιμήσεις της εταιρείας υπολογίζεται ότι στο μέλλον θα υπάρξουν επαρκή φορολογητέα κέρδη ή φορολογητέες προσωρινές διαφορές έτσι ώστε να μπορεί συμψηφιστεί η ανωτέρω αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Η δήλωση φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2005, 2006, 2007 & 2008. Για την χρήση 2004 (πρώτη διαχειριστική χρήση) η εταιρεία αποδέχτηκε το εκκαθαριστικό σημείωμα της ΔΟΥ για περαίωση βάσει του Ν. 3697/08 και ως εκ τούτου προέκυψε οφειλόμενος φόρος € 9.695,44.

Σε έναν μελλοντικό φορολογικό έλεγχο των σχετικών ανέλεγκτων χρήσεων είναι πιθανόν να επιβληθούν πρόσθετοι φόροι και πρόστιμα στη εταιρεία, τα ποσά των οποίων δεν μπορούν να προσδιοριστούν με ακρίβεια επί του παρόντος. Ωστόσο, εκτιμάται ότι δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και των φορολογικών βάσεων των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και υπολογίζονται βάσει του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος που αναμένεται να ισχύει κατά τη στιγμή του διακανονισμού της υποχρέωσης ή ανάκτησης της απαιτήσεως.

20. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Προβλέψεις	8.519.571,80	8.081.451,46

Για τον υπολογισμό των προβλέψεων από καταπτώσεις των παρεχομένων εγγυήσεων - αντεγγυήσεων υπέρ των μικρών και πολύ μικρών επιχειρήσεων για την κάλυψη υποχρεώσεων τους έναντι πιστωτικών ή χρηματοδοτικών ιδρυμάτων ή εταιρειών επιχειρηματικών συμμετοχών, οι οποίες απορρέουν από πάσης μορφής χρηματοπιστωτικές διευκολύνσεις, έχουν ληφθεί υπόψη:

- η μέχρι τούδε εμπειρία της εταιρείας
- οι παρεχόμενες εγγυήσεις που έχουν περιέλθει σε καταγγελία, όταν η αποπληρωμή του κεφαλαίου και / ή η είσπραξη των τόκων, προμηθειών θεωρείται αμφίβολη, γεγονός το οποίο αντιστοιχεί σε δάνεια με περίοδο καθυστέρησης άνω των 180 ημερών, ή νωρίτερα εφόσον διαπιστωθεί αδυναμία του οφειλέτη να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του,
- οι παρεχόμενες εγγυήσεις που παρουσιάζουν καθυστέρηση στην εξυπηρέτηση του δανείου άνω των 90 ημερών,
- οι τυχόν ληφθείσες εξασφαλίσεις,
- οι αναμενόμενες εξελίξεις στην χρηματοπιστωτική αγορά,
- η παρεχόμενη αντεγγύηση από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Επενδύσεων

Οι ανωτέρω προβλέψεις αποτελούν σύμφωνα με την εταιρεία μια αξιόπιστη εκτίμηση και θεωρούνται επαρκείς.

Σημειώνεται ότι στο ανωτέρω ποσό προβλέψεων € 8.516.108,26 έχουν ληφθεί υπόψη γεγονότα και πληροφορίες που έχουν συμβεί έως την 28.02.09

21. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΑ ΙΔΡΥΜΑΤΑ

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Υποχρεώσεις προς πιστωτικά ιδρύματα	8.638,54	916,88

Το ανωτέρω αφορά την οφειλή, κατά την 31.12, προς τις Τράπεζες για πληρωμή προκαταβολής 20% λόγω άσκησης της ένστασης διζήσεως καθώς και για κατάπτωση της σύμβασης δανείου της/των επιχειρήσεων. (βλ. ανωτέρω σημείωση 14)

22. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Προμηθευτές/Πιστωτές	1.180.362,27	12.780,46
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	61.169,45	53.190,36
Προεισπραγμένα έσοδα & πληρωτέα έξοδα (1)	308.285,75	157.594,65
Λοιπές υποχρεώσεις	16.271,89	7.589,02
ΣΥΝΟΛΟ	1.566.089,36	231.154,49

(1) Το ποσό € 308.285,75 αφορά το μη δεδουλευμένο, έως την 31.12, ποσό της προμήθειας λόγω της παρεχόμενης εγγύησης της ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ σε συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης, οι οποίες (προμήθειες) προκαταβάλλονται στην ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ, από τις επιχειρήσεις, κατά την υπογραφή των σχετικών εγγράφων.

23. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Μερίσματα πληρωτέα	2.888.129,61	1.982.196,32

- Βλ. σχετικά σημείωση 18 & 3.13

24. ΚΑΘΑΡΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΑΜΟΙΒΕΣ/ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Προμήθειες παροχής εγγυήσεων και αντεγγυήσεων	1.852.343,99	1.052.958,69

Στο ανωτέρω ποσό € 1.852.343,99 περιλαμβάνονται προμήθειες λόγω παροχής εγγυήσεων υπέρ των μικρών και πολύ μικρών επιχειρήσεων για την κάλυψη υποχρεώσεων τους έναντι πιστωτικών ιδρυμάτων συνολικού ποσού € 1.805.580,24 καθώς και προμήθειες λόγω παροχής εγγυήσεων υπέρ των μικρών και πολύ μικρών επιχειρήσεων για την κάλυψη υποχρεώσεων τους έναντι χρηματοδοτικών ιδρυμάτων συνολικού ποσού € 46.763,75

25. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Έσοδα από Κοινοτική Πρωτοβουλία INTERREG IIIB MEDOCC	(1) 93.673,51	56.309,32
Έσοδα από πρόγραμμα JEREMIE	0,00	20.000,00
Αμοιβή από Ευρωπαϊκό Ταμείο Επενδύσεων	(2) 5.000,00	0,00
Λοιπά έσοδα	2.340,27	291,24
ΣΥΝΟΛΟ	<u>101.013,78</u>	<u>76.600,56</u>

(1) Το ποσό € 93.673,51 αφορά μέρος επιχορήγησης της κοινοτικής συμμετοχής (εκ συνόλου € 140.632,70) του έργου "GO NETWORK-CREDIT GUARANTEE ORGANIZATION" στα πλαίσια του προγράμματος INTERREG III B MEDOCC, που εισπράχθηκε τη χρήση 2008. (βλ. αναλυτικότερα σημείωση 1)

(2) κάλυψη διαφόρων εξόδων από Ευρωπαϊκό Ταμείο Επενδύσεων στα πλαίσια σύμβασης (MAP) για παροχή στοιχείων .

26. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ

Τα γενικά λειτουργικά έξοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως της εταιρίας αποτελούνται από:

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	334.154,88	316.568,65
Παροχές τρίτων	220.181,27	162.983,72
Φόροι-Τέλη	4.350,63	4.085,01
Διάφορα έξοδα	1.305.349,87	245.060,45
Καταπτώσεις εγγυήσεων	(1) 150.534,46	31.442,90
Τόκοι και Προμήθειες	9.192,76	5.655,65
ΣΥΝΟΛΟ	<u>2.023.763,87</u>	<u>765.796,38</u>

(1) Το ανωτέρω ποσό € 150.534,46 αφορά καταπτώσεις εγγυήσεων μέσα στη χρήση 2008 (δηλ. πρόκειται για καταγγελίες συμβάσεων δανείων των επιχειρήσεων από τις Τράπεζες και την συνακόλουθη παραίτηση της ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ από το δικαίωμα της ένστασης διζήσεως). Το ποσό αυτό έχει ισόποσα αφαιρεθεί από την πρόβλεψη για καταπτώσεις των παρεχομένων εγγυήσεων - αντεγγυήσεων (σημείωση 20) για την τρέχουσα χρήση.

27. ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Μισθοί	1.028.730,74	938.181,51
Εργοδοτικές Εισφορές	224.119,64	209.862,76
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσ/κου	(1) 7.142,40	27.858,04
Λοιπές επιβαρύνσεις	45.802,21	47.846,56
ΣΥΝΟΛΟ	<u>1.305.794,99</u>	<u>1.223.748,87</u>

(1) Το ανωτέρω ποσό αφορά την αναλογιστική ζημία έτους 2008

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού κατά τη διάρκεια του 2008 ανήρχετο σε 29 εργαζόμενους (πλέον 2 δικηγόροι με έμμισθη εντολή) και για το 2007 σε 30 εργαζόμενους (πλέον 2 δικηγόροι με έμμισθη εντολή)

28. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΑΞΕΩΝ

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Τόκοι καταθέσεων στην Τράπεζα της Ελλάδος	4.145.194,02	9.690.575,30
Τόκοι προθεσμιακών και λοιπών καταθέσεων	9.289.486,65	683,90
ΣΥΝΟΛΟ	<u>13.434.680,67</u>	<u>9.691.259,20</u>

29. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ & ΛΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις που προκύπτουν στα πλαίσια της παροχής εγγυήσεως - αντεγγυήσεων υπέρ των μικρών και πολύ μικρών επιχειρήσεων για την κάλυψη υποχρεώσεων τους έναντι πιστωτικών ή χρηματοδοτικών ιδρυμάτων ή εταιρειών επιχειρηματικών συμμετοχών, οι οποίες απορρέουν από πάσης μορφής χρηματοπιστωτικές διευκολύνσεις.

Από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις είναι σε κατάσταση εμπλοκής ποσό εγγύησης € 4.499.105,53, υπάρχει δηλαδή καθυστέρηση στην ομαλή αποπληρωμή του δανείου και δεν έχει γίνει ακόμα από την τράπεζα καταγγελία της σύμβασης δανείου, ενώ για ποσό εγγύησης € 4.425.524,48 έχει γίνει καταγγελία της σύμβασης πίστωσης.

Για τις ανωτέρω περιπτώσεις έχει γίνει από την εταιρεία αξιόπιστη πρόβλεψη (σημείωση 20).

Αναλυτικά οι παρεχόμενες εγγυήσεις από την εταιρεία υπέρ των μικρών και πολύ μικρών επιχειρήσεων, έχει ως κατωτέρω:

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
1. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις από εγγυήσεις υπέρ τρίτων		
Εν ενεργεία εγγυήσεις δανείων	41.943.205,48	44.557.374,06
Εν ενεργεία εγγυήσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	1.661.430,46	966.120,82
Εν ενεργεία εγγυήσεις δανείων με αντεγγύηση του Ευρωπαϊκού Ταμείου Επενδύσεων	70.551.594,14	36.536.026,40
Εν ενεργεία εγγυήσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης με αντεγγύηση του Ευρωπαϊκού Ταμείου Επενδύσεων	3.304.005,57	1.312.635,46
Σύνολο	<u>117.460.235,65</u>	<u>83.372.156,74</u>
2. Υποχρεώσεις από αμοτεροβαρείς συμβάσεις *		
Εγκεκριμένες εγγυήσεις δανείων	4.807.558,93	26.942.206,57
Εγκεκριμένες εγγυήσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	17.713,40	1.572.634,71
Εγκεκριμένες εγγυήσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης με αντεγγύηση του Ευρωπαϊκού Ταμείου Επενδύσεων	1.396.560,44	2.122.634,82
Εγκεκριμένες εγγυήσεις δανείων με αντεγγύηση του Ευρωπαϊκού Ταμείου Επενδύσεων	42.399.988,82	7.060.524,74
Εγκεκριμένες εγγυήσεις δανείων στο πλαίσιο ΕΠΑΝ II/ΕΣΠΑ	2.677.215,20	0,00
Σύνολο	<u>51.299.036,79</u>	<u>37.698.000,84</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ	<u>168.759.272,44</u>	<u>121.070.157,58</u>

* πρόκειται για εγγυήσεις οι οποίες ακόμα δεν έχουν ενεργοποιηθεί λόγω μη εκταμίευσης του σχετικού δανείου ή παραλαβής του μισθίου από τις επιχειρήσεις, έως την 31.12

Η λήξη των ανωτέρω εν ενεργεία εγγυήσεων έχει ως εξής:

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Μέχρι 1 έτος	59.450,65	119.450,65
Από 1-3 έτη	4.386.357,01	7.584.376,84
Μεγαλύτερη από 3 έτη	<u>113.014.427,99</u>	<u>75.668.329,25</u>
ΣΥΝΟΛΟ	<u>117.460.235,65</u>	<u>83.372.156,74</u>

Δεσμεύσεις

Δεσμεύσεις λειτουργικών μισθώσεων – της εταιρείας λειτουργούντος ως μισθωτή.

Η εταιρεία μισθώνει 3 χώρους γραφείων (2 χώρους γραφείων στην Λ. Αμαλίας 26, 1 χώρο γραφείου Νίκης 50^α) καθώς και 2 ΕΙΧ. με μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις έχουν διάφορους όρους, ρήτρες αναπροσαρμογής και δικαιώματα ανανέωσης. Η δαπάνη μισθώσεων που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα της χρήσεως 2008, ανέρχεται σε € 113.992,88

Τα μελλοντικά πληρωτέα συνολικά μισθώματα σύμφωνα με τις μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις έχουν ως εξής:

Μέχρι 1 έτος	121.110,99
Από 1 – 5 έτη	234.103,91
Μετά από 5 έτη	<u>0,00</u>
	<u>355.214,90</u>

30. Συμφωνία των οικονομικών καταστάσεων της εταιρίας μεταξύ των Ε.Λ.Π. και των Δ.Π.Χ.Π.

Οι ακόλουθοι πίνακες παρουσιάζουν τις διαφορές μεταξύ των ισολογισμών που καταρτίστηκαν με βάση τα Ε.Λ.Π. και τα Δ.Π.Χ.Π. την 01.01.2005 και 31.12.2005

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	<u>ΕΛΠ</u>	<u>31.12.2005</u> <u>Μετάπτωση</u> <u>στα ΔΠΧΠ</u>	<u>ΔΠΧΠ</u>
Διαθέσιμα & Καταθέσεις στην Κεντρική Τράπεζα	210.954.644,82		210.954.644,82
Απαιτήσεις κατά άλλων χρηματοπιστωτικών Ιδρυμάτων	17.759,30		17.759,30
Απαιτήσεις από προμήθειες παροχής εγγυήσεων & αντεγγυήσεων	221.121,63		221.121,63
Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα-απαιτήσεις	40.000.000,00		40.000.000,00
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	45.929,21	55.498,43	101.427,64
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	0,00	273.354,88	273.354,88
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	2.250.279,15		2.250.279,15
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	253.489.734,11		253.818.587,42

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Υποχρεώσεις απο φόρο εισοδήματος	4.679.180,19		4.679.180,19
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	0,00	13.874,61	13.874,61
Υποχρεώσεις για παροχές στο προσ/κο λόγω εξόδου απ'την υπηρεσία	40.047,04		40.047,04
Προβλέψεις	99.124,02	1.093.419,50	1.192.543,52
Λοιπές υποχρεώσεις	2.163.011,74		2.163.011,74
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	6.981.362,99		8.088.657,10

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Μετοχικό Κεφάλαιο	240.000.000,00		240.000.000,00
Αποθεματικά	6.508.371,12	(5.373.963,71)	5.729.930,32
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	246.508.371,12		245.729.930,32
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ & ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	253.489.734,11		253.818.587,42

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

	<u>01.01-31.12.2005</u>	<u>Μετάπτωση</u> <u>στα ΔΠΧΠ</u>	<u>01.01-31.12.2006</u>
Καθαρά έσοδα από αμοιβές/προμήθειες	248.734,08		248.734,08
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	4.020,95		4.020,95
Έσοδα από λειτουργικές δραστηριότητες	252.755,03		252.755,03
Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων	10.517.926,90	(119.007,68)	10.398.919,22
Προβλέψεις για πιστωτικούς κινδύνους	(94.726,92)	(1.089.450,69)	(1.184.177,61)
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	(796.045,26)		(796.045,26)
Γενικά λειτουργικά έξοδα	(395.151,21)	(114.080,45)	(509.231,66)
Αποσβέσεις	(139.927,29)	118.772,49	(21.154,80)
Σύνολο λειτουργικών δαπανών	(1.425.850,68)		(2.510.609,33)
Κέρδη προ φόρων	9.344.831,25		8.141.064,92
Μείον φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)	2.998.431,00	(309.272,12)	2.689.158,88
Κέρδη μετά από φόρους	6.346.400,25		5.451.906,04

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	<u>ΕΛΠ</u>	<u>01.01.2005</u> <u>Μετάπτωση</u> <u>στα ΔΠΧΠ</u>	<u>ΔΠΧΠ</u>
Διαθέσιμα & Καταθέσεις στην Κεντρική Τράπεζα	772,18		772,18
Απαιτήσεις κατά άλλων χρηματοπιστωτικών Ιδρυμάτων	118.090.733,58		118.090.733,58
Απαιτήσεις από προμήθειες παροχής εγγυήσεων & αντεγγυήσεων	1.168,24		1.168,24
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	84.945.534,01	3.134.337,43	88.079.871,44
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	53.304,96	50.806,39	104.111,35
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	0,00	992,20	992,20
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	278.327,14		278.327,14
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	203.369.840,11		206.555.976,13

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Υποχρεώσεις απο φόρο εισοδήματος	995.344,38		995.344,38
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	0,00	1.015.689,58	1.015.689,58
Υποχρεώσεις για παροχές στο προσ/κο λόγω εξόδου απ'την υπηρεσία	21.470,11		21.470,11
Προβλέψεις	4.397,10	3.968,81	8.365,91
Λοιπές υποχρεώσεις	73.791,30		73.791,30
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	1.095.002,89		2.114.661,28

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Μετοχικό Κεφάλαιο	200.000.000,00		200.000.000,00
Αποθεματικά	2.274.837,22	(5.373.963,71)	4.441.314,85
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	202.274.837,22		204.441.314,85
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ & ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	203.369.840,11		206.555.976,13

Αθήνα, 31 Μαρτίου 2009

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ
ΘΕΜΑΤΩΝ & ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Χ.
ΔΟΜΕΝΙΚΟΣ
Α.Δ.Τ. Ξ 198968

ΣΩΤΗΡΙΟΣ Η.
ΧΡΙΣΤΑΝΤΩΝΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 103956

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ.
ΤΡΙΤΑΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 533926

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Χ. ΣΑΝΙΑΝΟΣ
ΑΔΤ ΑΒ 552858
Αρ.Αδ.Ο.Ε.Ε. 37006/Α τάξη