

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.

ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΠΡΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥΣ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΣΠΙΤΙ ΜΟΥ»

Κωδικός Πρόσκλησης: 247739/13.03.2023

13 Μαρτίου 2023

Το έργο χρηματοδοτείται από τη Δημόσια Υπηρεσία Απασχόλησης (ΔΥΠΑ).

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η παρούσα Δημόσια Πρόσκληση απευθύνεται προς Χρηματοπιστωτικούς Οργανισμούς που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα, για την προσχώρηση σε συνεργασία με σκοπό την παροχή νέων συγχρηματοδοτούμενων δανείων με ευνοϊκούς όρους σε φυσικά πρόσωπα για την αγορά πρώτης κατοικίας σύμφωνα με τα άρθρα 3 και 4 του ν. 5006/2022 μέσω του Προγράμματος «ΣΠΙΤΙ ΜΟΥ», εφεξής το «Πρόγραμμα», που διαχειρίζεται η Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα ΑΕ.

Το Πρόγραμμα έχει δημιουργηθεί με κεφάλαια εξ' ολοκλήρου από τη Δημόσια Υπηρεσία Απασχόλησης (Δ.ΥΠ.Α.).

Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα ΑΕ

Μιχαλακοπούλου αρ. 80, ΤΚ 11528

τηλ. 0030 210-7450400

Διαδικτυακός τόπος: www.hdb.gr,

Ηλεκτρονική διεύθυνση: loans.guarantees.div@hdb.gr

ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

Για την Πρόσκληση, η ΕΑΤ λαμβάνει υπόψη το ακόλουθο θεσμικό πλαίσιο και τις αποφάσεις, όπως εκάστοτε ισχύουν:

1. Τον ν. 3912/2011 «περί Σύστασης Εθνικού Ταμείου Επιχειρηματικότητας και Ανάπτυξης» (Α' 17), όπως τροποποιήθηκε από τον ν. 4608/2019 «Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα και προσέλκυση Στρατηγικών Επενδύσεων και άλλες διατάξεις» (Α' 66) και ειδικότερα το άρθρο 4 του άρθρου δεύτερου.
2. Τον ν. 5006/2022 «Σπίτι μου - στεγαστική πολιτική για τους νέους, αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας για κοινωνική κατοικία, στεγαστική αποκατάσταση πυρόπληκτων στην περιοχή «Μάτι» και άλλες διατάξεις» (Α' 239).
3. Τον ν. 4921/2022 «Δουλειές Ξανά: Αναδιοργάνωση Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης και ψηφιοποίηση των υπηρεσιών της, αναβάθμιση δεξιοτήτων εργατικού δυναμικού και διάγνωσης των αναγκών εργασίας και άλλες διατάξεις» (Α' 75).
4. Τον ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (Α' 143).
5. Τον ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147) και ειδικότερα το άρθρο 12, όπως ισχύει.
6. Του ν. 4624/2019 «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις» (Α' 137).
7. Τον Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (L 119/1) (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων).
8. Την υπ' αριθμ. Α.1156/2022 κοινή απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών και του Υφυπουργού Οικονομικών «Χορήγηση επιδόματος θέρμανσης για τη χειμερινή περίοδο 2022-2023 και καθορισμός του ύψους των δικαιούχων, των προϋποθέσεων και της διαδικασίας χορήγησης αυτού» (Β' 6546) όπως αυτή εκάστοτε τροποποιείται και ισχύει.
9. Τον Κανονισμό Επιλογής Συνεργατών – Συνεπενδυτών της ΕΑΤ ΑΕ (Β' 1777/05-08-2011), όπως ισχύει.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ

10. Την υπ' αριθμ. 189/2023 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων και Επικρατείας «Καθορισμός ειδικότερων θεμάτων σχετικών με τη λειτουργία του προγράμματος «Σπίτι μου» του Κεφαλαίου Α' του Μέρους Β' του ν. 5006/2022 (Α' 239)» (Β' 1180).
11. Την από 13/3/2023 Συμφωνία Χρηματοδότησης μεταξύ του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας Α.Ε. (ΕΑΤ) και της Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης (Δ.ΥΠ.Α.).

ΟΡΙΣΜΟΙ

Στην παρούσα εφαρμόζονται οι ακόλουθοι ορισμοί:

Πρόγραμμα	Το πρόγραμμα δανείων «Σπίτι μου», το οποίο θεσπίστηκε δυνάμει των άρθρων 3 και 4 του ν. 5006/2022, με το οποίο παρέχονται χαμηλότοκα ή άτοκα στεγαστικά δάνεια προς φυσικά πρόσωπα με σκοπό την απόκτηση πρώτης κατοικίας.
EAT	Η εταιρία με την επωνυμία «Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα ΑΕ».
Εισηγητική Επιτροπή	Η επιτροπή της EAT, η οποία συγκροτείται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου EAT, αρμόδια για την εξέταση των αιτήσεων εκδήλωσης ενδιαφέροντος των Χρηματοπιστωτικών Οργανισμών.
Εκδήλωση Ενδιαφέροντος ή Αίτηση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος	Η πρόταση που υποβάλλεται από τον ΧΟ στο πλαίσιο της Πρόσκλησης και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα σε αυτήν.
Επενδυτική Επιτροπή	Η επενδυτική επιτροπή του Προγράμματος, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην υπ. αριθμ. 189/2023 (Β' 1180).
Επιτροπή Ενστάσεων	Η αρμόδια επιτροπή για την εξέταση τυχόν ενστάσεων των ΕΧΟ αναφορικά με τυχόν απορριπτικές αποφάσεις της παρούσας πρόσκλησης.
Επιτροπή Παρακολούθησης	Η αρμόδια επιτροπή που θα συγκροτείται από μέλη της Δ.ΥΠ.Α. ως Αναθέτουσας Αρχής, της EAT και του εκάστοτε ΕΧΟ για την εξέταση τυχόν αντιρρήσεων/ παραπόνων/ διαμαρτυριών των Τελικών Αποδεκτών αναφορικά με την επιλεξιμότητά τους ή τυχόν παρέλευση προθεσμιών ή τυχόν άλλα θέματα σχετικά με το Πρόγραμμα.
Επιχειρησιακή Συμφωνία	Η συμφωνία μεταξύ του κάθε ΕΧΟ και της EAT, σχετικά με την παροχή νέων συγχρηματοδοτούμενων δανείων με ευνοϊκούς όρους σε φυσικά πρόσωπα από εικοσιπέντε (25) έως τριάντα εννέα (39) ετών για την αγοράς πρώτης κατοικίας.
Κανονισμός Επιλογής Συνεργατών Συνεπενδυτών	Νοείται ο Κανονισμός της EAT που ρυθμίζει το αντικείμενο, τις αρχές, τη μεθοδολογία και τη διαδικασία που ακολουθεί η EAT, αναφορικά με την επιλογή Ενδιάμεσων Χρηματοδοτικών Οργανισμών (ΦΕΚ Β 1777/5.8.2011).
Οικονομική Προσφορά	Οικονομικά στοιχεία εκδήλωσης ενδιαφέροντος που θα υποβληθούν, ως μέρος της Αίτησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος του υποψηφίου Χρηματοπιστωτικού Οργανισμού.

Πρόσκληση	Η παρούσα Δημόσια Πρόσκληση.
Συμφωνία Χρηματοδότησης	Η από 13/03/2023 Συμφωνία Χρηματοδότησης μεταξύ της Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης και της ΕΑΤ και των Υπουργείων Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων.
Τελικός Αποδέκτης	<p>Φυσικά πρόσωπα ηλικίας, κατά την ημερομηνία υποβολής της αίτησης για τη χορήγηση δανείου, από είκοσι πέντε (25) έως τριάντα εννέα (39) ετών, ή σύζυγοι ή πρόσωπα που συνδέονται με σύμφωνο συμβίωσης, εφόσον ο ένας (1) εκ των δύο (2) είναι ηλικίας, κατά την ημερομηνία υποβολής της αίτησης για τη χορήγηση δανείου, από είκοσι πέντε (25) έως τριάντα εννέα (39) ετών εφόσον:</p> <p>α) διαθέτουν συνολικό ετήσιο εισόδημα από δέκα χιλιάδες (10.000) ευρώ έως το ποσό που αντιστοιχεί, ανάλογα με την οικογενειακή τους κατάσταση, στο εισοδηματικό κριτήριο που ορίζεται για τη λήψη επιδόματος θέρμανσης με την απόφαση που εκδίδεται κατ' εξουσιοδότηση της παρ. 1 του άρθρου 79 του ν. 4756/2020 (Α' 235), και</p> <p>β) δεν διαθέτουν ακίνητο κατάλληλο για την κατοικία τους.</p>
Χαρτοφυλάκιο	Όπως ορίζεται στην παράγραφο 1.1 της Πρόσκλησης.
Χρηματοπιστωτικός Οργανισμός ή ΧΟ	Κάθε πιστωτικό ίδρυμα που λειτουργεί νόμιμα, σύμφωνα με τα οριζόμενα με το Ν. 4261/2014, την οδηγία 2013/36 ΕΕ και τον Κανονισμό ΕΕ 575/2013 ή κάθε άλλο νομικό πρόσωπο που ασκεί την ίδια ή ισοδύναμη δραστηριότητα και δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, ή σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης εντός ή εκτός του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου.

1.1 ΣΚΟΠΟΣ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

Σκοπός του Προγράμματος είναι η χορήγηση νέων συγχρηματοδοτούμενων δανείων με χαμηλό ή μηδενικό επιτόκιο, τα οποία θα χορηγηθούν μέσω επιλεγμένων ΧΟ, με ευνοϊκούς όρους προς Τελικούς Αποδέκτες με σκοπό την απόκτηση πρώτης κατοικίας

Διαχειριστής του Προγράμματος είναι η ΕΑΤ.

Οι ΧΟ θα λειτουργήσουν ως ενδιάμεσοι χρηματοπιστωτικοί οργανισμοί («ΕΧΟ»), με σκοπό την παροχή με ευνοϊκούς όρους νέων συγχρηματοδοτούμενων από το Πρόγραμμα δανείων σε φυσικά πρόσωπα ηλικίας, κατά την ημερομηνία υποβολής της αίτησης για τη χορήγηση δανείου, από είκοσι πέντε (25) έως τριάντα εννέα (39) ετών, ή σύζυγοι ή πρόσωπα που συνδέονται με σύμφωνο συμβίωσης, εφόσον ο ένας (1) εκ των δύο (2) είναι ηλικίας, κατά την ημερομηνία υποβολής της αίτησης για τη χορήγηση δανείου, από είκοσι πέντε (25) έως τριάντα εννέα (39) ετών, τα οποία πληρούν τα κριτήρια του Προγράμματος, όπως αυτά αποτυπώνονται στο άρθρο 3 του ν. 5006/2022.

Οι πόροι του Προγράμματος ανέρχονται σε 375.000.000 Ευρώ, χρηματοδοτούνται εξ' ολοκλήρου από τη Δημόσια Υπηρεσία Απασχόλησης (Δ.ΥΠ.Α.). Το ποσό αυτό θα χρησιμοποιηθεί για την παροχή του 75% του κεφαλαίου των δανείων. Επιπλέον, αν ο δανειολήπτης είναι ή καθίσταται, μετά από τη σύναψη του δανείου, τρίτεκνος ή πολύτεκνος, το ποσό των τόκων καλύπτεται από τη Δ.ΥΠ.Α..

Κάθε ΕΧΟ θα δημιουργεί ξεχωριστό χαρτοφυλάκιο των παραπάνω δανείων (στο εξής το «Χαρτοφυλάκιο»). Η μόχλευση που θα προέλθει από τους ΕΧΟ σε σχέση με τη συνεισφορά του Προγράμματος, θα είναι η ακόλουθη:

Ενδιάμεσος Χρηματοπιστωτικός Οργανισμός	25 %
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ	75 %

Οι όροι του Προγράμματος περιγράφονται αναλυτικά στο Παράρτημα ΙΙ της Πρόσκλησης.

2. ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ

Δικαίωμα υποβολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος στο πλαίσιο της Πρόσκλησης έχει κάθε νομικό πρόσωπο, το οποίο λειτουργεί ως Χρηματοπιστωτικός Οργανισμός, όπως ορίζεται στην παρούσα.

2.1 Αποκλεισμός Υποψηφίων

2.1.1 Δεν γίνονται δεκτοί και αποκλείονται από τη συνεργασία:

- (i) Όσοι δεν πληρούν τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στην ανωτέρω παράγραφο 2 της Πρόσκλησης.
- (ii) Όσοι προβαίνουν σε ψευδείς δηλώσεις κατά την παροχή πληροφοριών που απαιτούνται σύμφωνα με την Πρόσκληση.
- (iii) Οι εξωχώριες (off-shore) εταιρείες, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 4 παρ. 4 του Ν. 3310/2005.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ

2.1.2 Αποκλείονται όσοι έχουν καταδικαστεί για:

- Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως ορίζεται στο Άρθρο 2 (1) της απόφασης - πλαίσιο 2008/841 ΔΕΥ του Συμβουλίου, της 24ης Οκτωβρίου 2008 (Επίσημη Εφημερίδα Ε.Ε. L300/11.11.2008), όπως ισχύει.
- Δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παράγραφο 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στο άρθρο 236 του Π.Κ.
- Απάτη, κατά την έννοια του Άρθρου 3 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1371 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 5ης Ιουλίου 2017, σχετικά με την καταπολέμηση, μέσω του ποινικού δικαίου, της απάτης εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης, όπως ισχύει.
- Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στο άρθρο 3 της Οδηγίας ΕΕ 2017/541 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 14 αυτής και όπως τροποποιήθηκε δια της τροποποιητικής απόφασης 2008/919/ΔΕΥ.
- Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, όπως ορίζεται στην Οδηγία ΕΕ 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 20ής Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 4557/2018 (Α`139).
- Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 4198/2013 (Α` 215) και όπως ισχύει κατόπιν του ν. ν.4619/2019).

Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση αυτή αφορά, στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών και των πιστωτικών συνεταιρισμών, τον διευθύνοντα σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και σε κάθε άλλη περίπτωση νομικού προσώπου, τον νόμιμο εκπρόσωπό του.

2.1.3 Επίσης αποκλείονται, όσοι εμπíπτουν σε μία από τις παρακάτω περιπτώσεις, που αποδεδειγμένως διαπιστώθηκε με οποιοδήποτε μέσο διαθέτει η ΕΑΤ:

- (i) Τελούν υπό ειδική εκκαθάριση κατά την έννοια του ν. 4261/2014, πτώχευση, εκκαθάριση, παύση εργασιών, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό, αναστολή εργασιών, εξυγίανση κατά την έννοια του άρθρου 2 του ν. 4335/2015 ή τελούν σε ανάλογη κατάσταση που προβλέπεται από τις διατάξεις της χώρας εγκατάστασής του.
- (ii) Έχει κινηθεί σε βάρος τους διαδικασία κήρυξης σε ειδική εκκαθάριση κατά την έννοια του ν. 4261/2014, πτώχευση, εκκαθάρισης, αναγκαστικής διαχείρισης, πτωχευτικού συμβιβασμού, εξυγίανση κατά την έννοια του άρθρου 2 του ν. 4335/2015 ή οποιαδήποτε άλλη παρόμοια διαδικασία προβλεπόμενη από τις διατάξεις της χώρας εγκατάστασής του.
- (iii) Έχουν καταδικασθεί βάσει δικαστικής απόφασης που έχει ισχύ δεδικασμένου, σύμφωνα με τις διατάξεις της χώρας όπου εκδόθηκε η απόφαση και η οποία διαπιστώνει αδίκημα σχετικό με την επαγγελματική διαγωγή του.
- (iv) Έχουν διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα συναφές με το αντικείμενο της Πρόσκληση ή σε σχέση με την επαγγελματική του ιδιότητα.
- (v) Δεν έχουν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις τους όσον αφορά στην καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, σύμφωνα με τις διατάξεις τόσο της χώρας εγκατάστασής τους όσο και του ελληνικού δικαίου. Στη περίπτωση υποβολής πρότασης από αλλοδαπό νομικό πρόσωπο, θα υποβάλλεται ένορκη βεβαίωση ή υπεύθυνη δήλωση για την εκπλήρωση των ασφαλιστικών υποχρεώσεων στην Ελλάδα.
- (vi) Δεν έχουν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις τους όσον αφορά την πληρωμή των φόρων και τελών, σύμφωνα με τις διατάξεις τόσο της χώρας εγκατάστασής τους όσο και του ελληνικού δικαίου. Στη περίπτωση υποβολής Αίτησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος από αλλοδαπό νομικό πρόσωπο, θα υποβάλλεται ένορκη βεβαίωση ή υπεύθυνη δήλωση για την εκπλήρωση των φορολογικών υποχρεώσεων στην Ελλάδα.
- (vii) Έχουν κριθεί ένοχοι σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται κατ' εφαρμογή του παρόντος ή όταν δεν έχουν παράσχει τις πληροφορίες αυτές.
- (viii) Εκκρεμεί πράξη εναντίον τους για ανάκτηση παράνομης κρατικής ενίσχυσης δυνάμει απόφασης της Ε.Ε. ή του ΔΕΚ.
- (ix) Μέλος της ανώτατης διοίκησης έχει καταδικαστεί με απόφαση *res iudicata*, σύμφωνα με την εθνική νομοθεσία, όσον αφορά την επαγγελματική του δραστηριότητα.
- (x) Μέλος της ανώτατης διοίκησης έχει προβεί σε σοβαρή παραβίαση επαγγελματικού καθήκοντος. Η υποχρέωση, αφορά ιδίως:
 - (I) Στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (ΑΕ), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

- (II) Στις περιπτώσεις των πιστωτικών συνεταιρισμών όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

3. ΑΙΤΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Οι Χρηματοπιστωτικοί Οργανισμοί που επιθυμούν να εκδηλώσουν το ενδιαφέρον τους στην παρούσα Πρόσκληση, πρέπει να υποβάλλουν έως την καταληκτική ημερομηνία της παραγράφου 3.1 κατωτέρω, αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος σύμφωνα με το υπόδειγμα του Παραρτήματος Ι της Πρόσκλησης.

Η Εκδήλωση Ενδιαφέροντος θα πρέπει να παρέχει το σύνολο των στοιχείων του Παραρτήματος Ι της παρούσας και να συνοδεύεται από τα αντίστοιχα έγγραφα τεκμηρίωσης, ενώ θα πρέπει να περιλαμβάνει πρόταση Χαρτοφυλακίου σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα.

Οι πληροφορίες που θα παρέχονται πρέπει να δίνουν ιδιαίτερη έμφαση στις απαιτήσεις του Παραρτήματος Ι της Πρόσκλησης καθώς επίσης και στα εξής:

- α) Προβλεπόμενες δράσεις για την επιτυχή εφαρμογή του Προγράμματος, ιδίως όσον αφορά την έναρξη του με έμφαση στο χρονοδιάγραμμα και στις δραστηριότητες προώθησης,
- β) Πλάνο εκτιμώμενης ικανότητας απορρόφησης, δηλαδή αναμενόμενοι όγκοι δανείων που θα συμπεριληφθούν στο Χαρτοφυλάκιο,
- γ) Ιστορικά στοιχεία σχετικά με την παροχή στεγαστικών δανείων στις συγκεκριμένες εισοδηματικές κατηγορίες.

Οι ενδιαφερόμενοι Χρηματοπιστωτικοί Οργανισμοί συμπληρώνουν και υποβάλλουν την Εκδήλωση Ενδιαφέροντος στην ελληνική γλώσσα.

Έως και πέντε (5) ημερολογιακές ημέρες πριν την προθεσμία υποβολής της εκδήλωσης ενδιαφέροντος, οι υποψήφιοι μπορούν να ζητούν περαιτέρω σχετικές διευκρινίσεις ή πληροφορίες τεχνικής φύσεως από την ΕΑΤ μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, στην ακόλουθη ηλεκτρονική διεύθυνση : loans.guarantees.div@hdb.gr

Οι παραπάνω πληροφορίες θα αναρτώνται το αργότερο εντός δύο (2) ημερολογιακών ημερών από τη υποβολή και το αργότερο έως τριών (3) ημερολογιακών ημερών πριν την εκπνοή της προθεσμίας υποβολής ενδιαφέροντος στην ιστοσελίδα της ΕΑΤ (www.hdb.gr), ώστε να είναι διαθέσιμες από όλους τους ενδιαφερόμενους.

Η παρούσα Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος:

- (i) έχει σταλεί στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης δεκαπέντε (15) ημέρες πριν από την ημερομηνία εκπνοής της προθεσμίας υποβολής εκδήλωσης ενδιαφέροντος. Η προθεσμία των δεκαπέντε (15) ημερών ισχύει από την αποστολή στην ΥΕΕΕ.
- (ii) έχει αναρτηθεί στο διαδικτυακό τόπο ΔΙΑΥΓΕΙΑ, δεκαπέντε (15) ημέρες πριν από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής εκδήλωσης ενδιαφέροντος.
- (iii) έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της ΕΑΤ ΑΕ στη διεύθυνση www.hdb.gr δεκαπέντε (15) ημέρες πριν από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής εκδήλωσης ενδιαφέροντος.

3.1 Καταληκτική Ημερομηνία Υποβολής εκδήλωσης ενδιαφέροντος

Ως καταληκτική προθεσμία κατάθεσης της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος ορίζεται η 28/03/2023 ημέρα Τρίτη και ώρα 16:00μ.μ. στην έδρα της ΕΑΤ, Μιχαλακοπούλου αρ. 80, 11528.

3.2 Διαδικασία υποβολής εκδήλωσης ενδιαφέροντος

Η Εκδήλωση Ενδιαφέροντος αποστέλλεται στην παρακάτω ταχυδρομική διεύθυνση:

ΕΑΤ ΑΕ

Μιχαλακοπούλου αρ. 80

11528, Αθήνα

Ο φάκελος της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, πλέον των στοιχείων του υποψήφιου Χρηματοπιστωτικού Οργανισμού, αναφέρει και τα εξής:

Εκδήλωση Ενδιαφέροντος

Κωδικός Πρόσκλησης 247739/13.03.2023

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΣΠΙΤΙ ΜΟΥ»

«Να μην ανοιχθεί από την Υποδοχή και να παραδοθεί στη Γραμματεία – Πρωτόκολλο -της ΕΑΤ ΑΕ», υπόψη του Προέδρου της Εισηγητικής Επιτροπής ΕΑΤ ΑΕ»

Η αποστολή της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, γίνεται με απόδειξη (συστημένη αλληλογραφία ή υπηρεσία ταχυμεταφοράς) και υποβάλλεται μέχρι την ημερομηνία και ώρα της παραγράφου 3.1 της παρούσας Πρόσκλησης. Ο υποψήφιος Χρηματοδοτικός Οργανισμός έχει επίσης τη δυνατότητα να αποστείλει το περιεχόμενο των φακέλων σε ηλεκτρονική μορφή σε μετακινούμενο ηλεκτρονικό μέσο αποθήκευσης (π.χ. usb stick), είτε μέσω ηλεκτρονικής αλληλογραφίας στο loans.guarantees.div@hdb.gr αναγράφοντας ως Θέμα: «**Εκδήλωση Ενδιαφέροντος για το Πρόγραμμα «ΣΠΙΤΙ ΜΟΥ» – [ΟΝΟΜΑ ΧΟ]**». Η επιβεβαίωση της αποστολής της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος στη περίπτωση της ηλεκτρονικής αλληλογραφίας γίνεται από την αποστολή της. Επισημαίνεται ότι στην επιλογή της αποστολής μέσω ηλεκτρονικής αλληλογραφίας, τα συνημμένα αρχεία έχουν περιορισμό όγκου δεδομένων στα 8 MB.

Εκδήλωση Ενδιαφέροντος, μετά την πάροδο του ανωτέρω χρόνου, δεν παραλαμβάνεται από την γραμματεία της ΕΑΤ και δεν γίνεται αποδεκτή, αποκλεισμένου του δικαιώματος περαιτέρω συμμετοχής.

Η ΕΑΤ εντός τριών (3) ημερών από την ημερομηνία υποβολής της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, αποστέλλει βεβαίωση εμπρόθεσμης παραλαβής στους υποψηφίους μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, η οποία θα αναφέρει τα εξής:

- Αριθμό εισερχόμενου πρωτοκόλλου που έλαβε η αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος
- Κωδικό Πρόσκλησης

Η ως άνω βεβαίωση δεν συνιστά δήλωση πληρότητας της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και των υποβληθέντων εγγράφων, ούτε οποιουδήποτε είδους αξιολόγηση ή αποδοχή αυτής.

Οι υποψήφιοι μπορούν να αποσύρουν την Εκδήλωση Ενδιαφέροντος τους σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας επιλογής, στέλνοντας (i) μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και (ii) σχετική επιστολή στην προαναφερθείσα ταχυδρομική διεύθυνση.

3.3 Περιεχόμενα Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος

Οι Εκδηλώσεις Ενδιαφέροντος στέλνονται σε ένα ενιαίο κλειστό φάκελο που περιέχει την Εκδήλωση Ενδιαφέροντος και τα απαραίτητα δικαιολογητικά, στοιχεία, πληροφορίες σε έντυπη και σε ηλεκτρονική μορφή σε μετακινούμενο ηλεκτρονικό μέσο αποθήκευσης (π.χ. usb stick, CD-rom). Οι εσωτερικοί κλειστοί φάκελοι της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος είναι δύο (2).

3.3.1 ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΦΑΚΕΛΟΥ Ι: «Υποχρεωτικά Δικαιολογητικά Συμμετοχής»

Ο ένας κλειστός φάκελος (Φάκελος Ι), θα περιλαμβάνει, **επί ποινή αποκλεισμού**, τα εξής υποχρεωτικά δικαιολογητικά:

1. Αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος υποψηφίου Χρηματοπιστωτικού Οργανισμού, σύμφωνα με το Παράρτημα Ι.
2. Ταυτότητα υποψηφίου Χρηματοπιστωτικού Οργανισμού σύμφωνα με το Παράρτημα Ι.
3. Έντυπο Υπεύθυνης Δήλωσης σύμφωνα με το Παράρτημα Ι.
4. Αντίγραφο της άδειας λειτουργίας του Χρηματοπιστωτικού Οργανισμού ή άλλη αντίστοιχη άδεια ή άλλο αντίστοιχο αποδεικτικό έγγραφο.
5. Πρόσφατο (τελευταίου 3μήνου) πιστοποιητικό αρμοδίως υπογεγραμμένο της ΤτΕ ή ΕΚΤ ή άλλη αρμόδια αρχή κράτους-μέλους αρμοδίως υπογεγραμμένο, κατά περίπτωση, ότι η άδεια λειτουργίας βρίσκεται εν ισχύ.
6. Πρακτικό του οργάνου της Διοίκησης του υποψηφίου Χρηματοπιστωτικού Οργανισμού, με το οποίο παρέχεται εξουσιοδότηση στον υπογράφοντα για την Εκδήλωση Ενδιαφέροντος.
7. Υπεύθυνη Δήλωση για την δυνατότητα του Χρηματοπιστωτικού Οργανισμού της γεωγραφικής κάλυψης της χώρας, με την ύπαρξη ενός τουλάχιστον υποκαταστήματος στην Ελληνική Επικράτεια.
8. Ετήσιες Εκθέσεις των τελευταίων τριών διαχειριστικών χρήσεων, συμπεριλαμβανομένων των εκθέσεων των ορκωτών ελεγκτών και των ισολογισμών.
9. Απόσπασμα/αποσπάσματα ποινικού μητρώου, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί το πολύ τρεις (3) μήνες πριν από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής της Αίτησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος. Σε περίπτωση αποσπασμάτων ποινικών μητρώων που εκδίδονται από αρμόδιες υπηρεσίες έκδοσης του εξωτερικού, η αποστολή τους δύναται να γίνει έως την υπογραφή της σύμβασης προσχώρησης σε συνεργασία μεταξύ ΧΟ και ΕΑΤ.

10. Πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας, από τα οποία να προκύπτει ότι κατά την ημερομηνία υποβολής της Αίτησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, ο υποψήφιος Χρηματοπιστωτικός Οργανισμός είναι ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και ως προς τις φορολογικές του υποχρεώσεις.

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ:

Το ως άνω υπό (9) σημείο δικαιολογητικό προσκομίζεται υποχρεωτικά από τους κάτωθι:

- ο Πρόεδρος, Δ/νων Σύμβουλος και μέλη Δ.Σ. στην περίπτωση των Α.Ε.
- ο Μέλη Δ.Σ. στην περίπτωση των Πιστωτικών Συνεταιρισμών
- ο Σε κάθε άλλη περίπτωση νομικού προσώπου, οι νόμιμοι εκπρόσωποί του.

Τα πιστοποιητικά που ορίζονται στα υπό (5), (8) και (9) σημεία θα ζητηθούν κατά το στάδιο της κατακύρωσης.

Σημειώνεται ότι τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α` 188). Ειδικά τα αλλοδαπά ιδιωτικά έγγραφα συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο. Τα ανωτέρω έγγραφα υποβάλλονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4250/2014 (Α` 94). Ειδικά τα αποδεικτικά τα οποία αποτελούν ιδιωτικά έγγραφα, μπορεί να γίνονται αποδεκτά και σε απλή φωτοτυπία, εφόσον συνυποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση στην οποία βεβαιώνεται η ακρίβειά τους.

3.3.2 ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΦΑΚΕΛΟΥ ΙΙ «Αναλυτική περιγραφή και πρόταση του υποψήφιου Χρηματοπιστωτικού Οργανισμού»

- (1) ΜΕΡΟΣ Α: Αναλυτική Περιγραφή του υποψήφιου Χρηματοπιστωτικού Οργανισμού.

Θα πρέπει να περιλαμβάνονται επαρκή στοιχεία τεκμηρίωσης (γενική περιγραφή του ΧΟ, αρχές λειτουργίας και πιστωτική πολιτική, διαχείριση κινδύνων, περιγραφή πολιτικών, νέες χρηματοδοτήσεις στεγαστικών δανείων των τριών τελευταίων ετών, τιμολογιακή πολιτική και έξοδα).

- (2) ΜΕΡΟΣ Β: Πρόταση του υποψήφιου Χρηματοπιστωτικού Οργανισμού.

Θα πρέπει να περιγράφονται αναλυτικά τα παρακάτω.

- 1) Το Πρόγραμμα δημοσιότητας προβολής για διάστημα δώδεκα (12) μηνών και επίτευξης του στόχου του προγράμματος και το εκτιμώμενο χρονοδιάγραμμα για την έναρξη των δραστηριοτήτων (μετά την υπογραφή της Επιχειρησιακής Συμφωνίας και την παροχή των δανείων).

- 2) Η Οικονομική Προσφορά θα περιλαμβάνει τα κάτωθι οικονομικά στοιχεία:
1. τιμή α', η οποία ανταποκρίνεται στο επιτόκιο με το οποίο σκοπεύει να συμμετάσχει ο ΕΧΟ στο Πρόγραμμα. Οι επιλογές επιτοκίου αποτελούνται από σταθερό επιτόκιο, το οποίο αναφέρεται ρητώς στην Οικονομική Προσφορά, και κυμαινόμενο. Στην περίπτωση κυμαινόμενου επιτοκίου, ο ΕΧΟ δύναται να επιλέξει μεταξύ επιτοκίου βάσης Euribor ενός μηνός (Euribor 1Μ) και Euribor τριμήνου (Euribor 3Μ). Επιπλέον, ο ΕΧΟ θα πρέπει να ορίσει το κατώτερο και το ανώτατο όριο περιθωρίου επιτοκίου (min-max spread). Η τιμή α' συνοδεύεται από λεπτομερή περιγραφή του τρόπου εκτοκισμού του δανείου και της αναπροσαρμογής του επιτοκίου.
 2. τιμή β', η οποία ανταποκρίνεται στο **ύψος Διαχειριστικού κόστους φακέλου Τελικών Αποδεκτών σε ευρώ** που θα τιμολογεί ο ΕΧΟ στο πλαίσιο του Προγράμματος.
 3. τιμή γ', η οποία ανταποκρίνεται στο **κόστος Νομικού και Τεχνικού Ελέγχου σε ευρώ** ανά Τελικό Αποδέκτη που θα τιμολογεί ο ΕΧΟ στο πλαίσιο του Προγράμματος.
- 3) Όποια πρόσθετη πληροφορία θεωρεί ο υποψήφιος Χρηματοπιστωτικός Οργανισμός σκόπιμη για την Πρόσκληση.

Τα παραπάνω έγγραφα τεκμηρίωσης υποβάλλονται σε έντυπη ή/και σε ηλεκτρονική μορφή σε μετακινούμενο ηλεκτρονικό μέσο αποθήκευσης (π.χ. usb stick, CD-rom).

3.4 Ματαίωση της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος

Σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας της Πρόσκλησης, ακόμη και αυτό της τελικής επιλογής, η ΕΑΤ δύναται αιτιολογημένα να ματαιώσει την διαδικασία, μετά από έγγραφη ειδοποίηση των υποψηφίων και ιδίως, εφόσον:

- α) οι οικονομικές και τεχνικές παράμετροι που σχετίζονται με τη διαδικασία επιλογής μεταβλήθηκαν ουσιωδώς και η εκτέλεση του συμβατικού αντικειμένου δεν ενδιαφέρει πλέον την ΕΑΤ, ή/και
- β) στην περίπτωση που για λόγους ανωτέρας βίας, δεν είναι δυνατή η κανονική εκτέλεση της σύμβασης.

Σε κάθε περίπτωση, η ΕΑΤ, το Ελληνικό Δημόσιο και η Δημόσια Υπηρεσία Απασχόλησης δεν φέρουν καμία ευθύνη για οποιαδήποτε ζημία των υποψηφίων από την υποβολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος τους, εφόσον έλαβαν την ειδοποίηση ματαίωσής της.

3.5 Διαδικασία Ένταξης στο Πρόγραμμα

Κατά την ένταξη των Χρηματοπιστωτικών Οργανισμών στο Πρόγραμμα, η ΕΑΤ δεσμεύεται να σεβαστεί θεμελιώδεις αρχές, όπως ίση μεταχείριση, μη διάκριση, εμπιστευτικότητα και διαφάνεια.

Η ΕΑΤ, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της, συγκροτεί Εισηγητική Επιτροπή, με αρμοδιότητα την εξέταση της πληρότητας των αιτήσεων εκδήλωσης ενδιαφέροντος των Χρηματοπιστωτικών Οργανισμών και την υποβολή των σχετικών εισηγήσεων στο ΔΣ της ΕΑΤ.

Η Εισηγητική Επιτροπή, θα προβεί στο άνοιγμα του Φακέλου Ι εντός τριών (3) ημερών από την καταληκτική ημερομηνία κατάθεσης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.

Η Εισηγητική Επιτροπή δύναται να ζητήσει διευκρινίσεις ή συμπληρωματικά στοιχεία επί των υποβληθέντων από τους Χρηματοπιστωτικούς Οργανισμούς εγγράφων και πληροφοριών. Σημειώνεται ότι οι πόροι του Προγράμματος διατίθενται στους αντίστοιχους ΕΧΟ με την διαδικασία FiFo (σύμφωνα με την αξία προς Υπαγωγή δανείων όπως αυτή υποβάλλεται στην ΕΑΤ).

Α΄ ΦΑΣΗ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΕΧΟ

Η Επιτροπή, μετά το άνοιγμα του Φακέλου Ι : «Υποχρεωτικά Δικαιολογητικά Συμμετοχής», θα εξετάσει την πληρότητα των δικαιολογητικών και των στοιχείων τεκμηρίωσης, όπως παρατίθενται στην παράγραφο 3.3.1 ανωτέρω.

Στην περίπτωση που δεν πληρούνται στο σύνολό τους, απορρίπτεται η Εκδήλωση Ενδιαφέροντος και ενημερώνονται σχετικά μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και σε έντυπη μορφή, οι απορριφθέντες υποψήφιοι.

Οι υποψήφιοι που δεν απορρίπτονται σύμφωνα με τα ανωτέρω, θα συμμετέχουν στο άνοιγμα των υποβληθεισών οικονομικών προσφορών στη Φάση Β.

Β΄ ΦΑΣΗ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΕΧΟ

Με το πέρας της Α΄ φάσης, η Επιτροπή θα προβεί στο άνοιγμα του Φακέλου ΙΙ : «Αναλυτική περιγραφή και πρόταση του υποψήφιου Χρηματοπιστωτικού Οργανισμού» για όσους υποψήφιους προκρίνονται στην Β΄ φάση. Ο Φάκελος ΙΙ θα αποσφραγιστεί μετά την έκδοση της απόφασης επί του ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής.

Όσες Αιτήσεις Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος δεν κρίθηκαν αποδεκτές κατά το προηγούμενο στάδιο επιστρέφονται από την Επιτροπή στους υποψηφίους, χωρίς να έχουν αποσφραγιστεί.

Η Επιτροπή θα ελέγξει το περιεχόμενο του Μέρους Α (Αναλυτική Περιγραφή του υποψήφιου Χρηματοπιστωτικού Οργανισμού) και του Μέρους Β΄ (Πρόταση του υποψήφιου Χρηματοπιστωτικού Οργανισμού) προκειμένου να διαπιστώσει την πληρότητα των στοιχείων. Στην περίπτωση που δεν πληρούνται τα απαιτούμενα στο σύνολό τους, η Εκδήλωση Ενδιαφέροντος απορρίπτεται και η Επιτροπή δεν προβαίνει σε εξέταση της Οικονομικής Προσφοράς του υποψηφίου.

Εάν τα απαιτούμενα πληρούνται, η Επιτροπή συντάσσει την εισήγησή της, και υποβάλλει τα ανωτέρω σχετικά πρακτικά αποδοχής ή απόρριψης της εκδήλωσης ενδιαφέροντος των υποψήφιων Χρηματοπιστωτικών Οργανισμών στο Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΑΤ, προς έγκριση.

Ακολούθως, οι υποψήφιοι ΧΟ ενημερώνονται για την έκβαση της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος τους από την ΕΑΤ μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου καθώς και εγγράφως και ξεκινά η διαδικασία υπογραφής της Επιχειρησιακής Συμφωνίας. Οι Χρηματοπιστωτικοί Οργανισμοί που δεν θα επιλεγούν μπορούν να ασκήσουν ένσταση κατά της απορριπτικής πράξης, σύμφωνα με την παράγραφο 3.6 της παρούσας Πρόσκλησης.

3.6 Ενστάσεις

Κάθε συμμετέχων στην Πρόσκληση, δύναται να υποβάλλει ένσταση κατά των εγκριτικών ή των απορριπτικών πράξεων. Η ένσταση υποβάλλεται εγγράφως στην ΕΑΤ εντός δύο (2) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής απόφασης και εξετάζεται κατά νόμο και ουσία από τριμελή Επιτροπή Ενστάσεων που συστήνεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΑΤ, για τον σκοπό αυτό. Η Επιτροπή Ενστάσεων συντάσσει σχετικό πρακτικό αποδοχής ή απόρριψης των ενστάσεων, το οποίο υποβάλλει στο Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΑΤ προς έγκριση. Η σχετική απόφαση κοινοποιείται εντός δέκα (10) ημερών από την λήξη της σχετικής ημερομηνίας υποβολής ενστάσεων. Επισημαίνεται, ότι η προθεσμία και η άσκηση των ενστάσεων δεν αναστέλλει την εξέλιξη της διαδικασίας της Πρόσκλησης.

4. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ – ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Αντικείμενο Ενημερωτικού Σημειώματος για την Προστασία Προσωπικών Δεδομένων

Η Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Α.Ε. (εφεξής «ΕΑΤ Α.Ε.»), που εδρεύει στην Αθήνα, επί της οδού Μιχαλακοπούλου 80 115 28, με την ιδιότητά της ως Υπεύθυνος Επεξεργασίας, συλλέγει και επεξεργάζεται τα προσωπικά δεδομένα σας, μόνον εφόσον είναι απολύτως απαραίτητο, για σαφείς και νόμιμους σκοπούς, βάσει του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679, του ν.4624/2019 όπως ισχύει.

Ορισμοί

Για τους σκοπούς της παρούσας Πολιτικής, οι παρακάτω όροι έχουν την εξής σημασία:

- **«Προσωπικά Δεδομένα»:** κάθε πληροφορία που αφορά ταυτοποιημένο ή ταυτοποιήσιμο φυσικό πρόσωπο (**«υποκείμενο των δεδομένων»**)· το ταυτοποιήσιμο φυσικό πρόσωπο είναι εκείνο του οποίου η ταυτότητα μπορεί να εξακριβωθεί, άμεσα ή έμμεσα, ιδίως μέσω αναφοράς σε αναγνωριστικό στοιχείο ταυτότητας, όπως όνομα, σε αριθμό ταυτότητας, σε δεδομένα θέσης, σε επιγραμμικό αναγνωριστικό ταυτότητας ή σε έναν ή περισσότερους παράγοντες που προσιδιάζουν στη σωματική, φυσιολογική, γενετική, ψυχολογική, οικονομική, πολιτιστική ή κοινωνική ταυτότητα του εν λόγω φυσικού προσώπου.
- **«Ειδικές κατηγορίες προσωπικών δεδομένων»:** δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που αποκαλύπτουν τη φυλετική ή εθνοτική καταγωγή, τα πολιτικά φρονήματα, τις θρησκευτικές ή φιλοσοφικές πεποιθήσεις ή τη συμμετοχή σε συνδικαλιστική οργάνωση, καθώς και η επεξεργασία γενετικών δεδομένων, βιομετρικών δεδομένων με σκοπό την αδιαμφισβήτητη ταυτοποίηση προσώπου, δεδομένων που αφορούν την υγεία ή δεδομένων που αφορούν τη σεξουαλική ζωή φυσικού προσώπου ή τον γενετήσιο προσανατολισμό.

- **«Επεξεργασία»:** κάθε πράξη ή σειρά πράξεων που πραγματοποιείται με ή χωρίς τη χρήση αυτοματοποιημένων μέσων, σε δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα ή σε σύνολα δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, όπως η συλλογή, η καταχώριση, η οργάνωση, η διάρθρωση, η αποθήκευση, η προσαρμογή ή η μεταβολή, η ανάκτηση, η αναζήτηση πληροφοριών, η χρήση, η κοινολόγηση με διαβίβαση, η διάδοση ή κάθε άλλη μορφή διάθεσης, η συσχέτιση ή ο συνδυασμός, ο περιορισμός, η διαγραφή ή η καταστροφή.
- **«Ανωνυμοποίηση»:** η επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα κατά τρόπο ώστε τα δεδομένα να μην μπορούν πλέον να αποδοθούν σε συγκεκριμένο υποκείμενο των δεδομένων.
- **«Ψευδωνυμοποίηση»:** η επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα κατά τρόπο ώστε τα δεδομένα να μην μπορούν πλέον να αποδοθούν σε συγκεκριμένο υποκείμενο των δεδομένων χωρίς τη χρήση συμπληρωματικών πληροφοριών, εφόσον οι εν λόγω συμπληρωματικές πληροφορίες διατηρούνται χωριστά και υπόκεινται σε τεχνικά και οργανωτικά μέτρα προκειμένου να διασφαλιστεί ότι δεν μπορούν να αποδοθούν σε ταυτοποιημένο ή ταυτοποιήσιμο φυσικό πρόσωπο.
- **«Υπεύθυνος επεξεργασίας»:** το φυσικό ή νομικό πρόσωπο, η δημόσια αρχή, η υπηρεσία ή άλλος φορέας που, μόνοι ή από κοινού με άλλους, καθορίζουν τους σκοπούς και τον τρόπο της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα· όταν οι σκοποί και ο τρόπος της επεξεργασίας αυτής καθορίζονται από το δίκαιο της Ένωσης ή το δίκαιο κράτους μέλους, ή τα ειδικά κριτήρια για τον διορισμό του μπορούν να προβλέπονται από το δίκαιο της Ένωσης ή το δίκαιο κράτους μέλους.
- **«Εκτελών την επεξεργασία»:** το φυσικό ή νομικό πρόσωπο, η δημόσια αρχή, η υπηρεσία ή άλλος φορέας που επεξεργάζεται δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα για λογαριασμό του υπευθύνου της επεξεργασίας.
- **«Υποκείμενο των Δεδομένων»:** το φυσικό πρόσωπο του οποίου τα προσωπικά δεδομένα τυγχάνουν επεξεργασίας, π.χ. οι εκπαιδευόμενοι, οι συνεργάτες, οι εργαζόμενοι του Δήμου κ.λπ.
- **«Υφιστάμενη Νομοθεσία»:** Η εκάστοτε εθνική και ενωσιακή νομοθεσία περί προστασίας προσωπικών δεδομένων και συγκεκριμένα ο Γενικός Κανονισμός Προστασίας Δεδομένων (ΕΕ) 2016/679 (εφεξής «ΓΚΠΔ»), ο ν. 4624/2019, ο ν.3671/2006, η νομολογία του Δικαστηρίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης (εφεξής «ΔΕΕ») καθώς και οι Αποφάσεις, Οδηγίες και Γνωμοδοτήσεις του Ευρωπαϊκού Συμβουλίου Προστασίας Δεδομένων (εφεξής «ΕΣΠΔ») και της Αρχής Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα (εφεξής «ΑΠΔΠΧ»).

Προσωπικά δεδομένα που συλλέγει και επεξεργάζεται ο Υπεύθυνος Επεξεργασίας

Προσωπικά Δεδομένα	Σκοπός	Νομική Βάση	Χρόνος Διατήρησης	Αποδέκτες
Στοιχεία ταυτοποίησης νόμιμου εκπροσώπου	Ένταξη χρηματοπιστωτικού οργανισμού	Άρθρο 6 παρ. 1 στοιχ. β' ΓΚΠΔ	Αόριστος	ΕΑΤ ΔΥΠΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

				ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
--	--	--	--	---

Δεν διενεργούνται επεξεργασίες αυτοματοποιημένης λήψης αποφάσεων συμπεριλαμβανομένης της κατάρτισης προφίλ.

Διαβίβαση Προσωπικών Δεδομένων εκτός ΕΟΧ.

Κατ' αρχήν, δεν διαβιβάζονται τα προσωπικά σας δεδομένα σε τρίτες χώρες ή/και Διεθνείς Οργανισμούς. Σε περίπτωση διαβίβασης των προσωπικών δεδομένων σας, σε χώρα εκτός του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (ΕΟΧ) ή Διεθνή Οργανισμό, η ΕΑΤ προηγουμένως βεβαιώνει ότι τηρείται μία εκ των νομίμων βάσεων του άρθρου 6 του Κανονισμού και σωρευτικά να:

α) Η Επιτροπή έχει εκδώσει σχετική απόφαση επάρκειας για την τρίτη χώρα προς την οποία θα γίνει η διαβίβαση (άρθρο 45 ΓΚΠΔ) ή

β) Να τηρούνται οι κατάλληλες εγγυήσεις σύμφωνα με τον ΓΚΠΔ για τη διαβίβαση των δεδομένων αυτών (άρθρο 46 ΓΚΠΔ) ή

γ) Για τις περιστασιακές επεξεργασίες, να υφίσταται μία εκ των εξαιρέσεων που προβλέπεται στο άρθρο 49 του ΓΚΠΔ (λ.χ. η ρητή συγκατάθεση του χρήστη και ενημέρωσή του σχετικά με τους κινδύνους που ενέχει η διαβίβαση, η διαβίβαση είναι απαραίτητη για εκτέλεση σύμβασης κατόπιν αιτήματος του υποκειμένου, υπάρχουν λόγοι δημοσίου συμφέροντος, είναι αναγκαία για στήριξη νομικών αξιώσεων και ζωτικών συμφερόντων του υποκειμένου των δεδομένων κλπ.).

Δικαιώματα των Υποκειμένων των δεδομένων

Κάθε υποκείμενο των δεδομένων έχει τα ακόλουθα δικαιώματα:

Πρόσβασης, διόρθωσης και υπό προϋποθέσεις το δικαίωμα διαγραφής και περιορισμού.

Για την άσκηση όλων των ανωτέρω δικαιωμάτων, καθώς και για οποιοδήποτε ζήτημα που αφορά την επεξεργασία των προσωπικών σας δεδομένων μπορείτε να επικοινωνείτε με τον Υπεύθυνο Προστασίας Δεδομένων στο e-mail dpo@hdb.gr

Για οποιοδήποτε παράπονό σας αναφορικά με το παρόν ενημερωτικό σημείωμα ή με ζητήματα προστασίας προσωπικών δεδομένων, εάν δεν ικανοποιήσουμε το αίτημα σας, μπορείτε να απευθύνεστε στην Ελληνική Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα μέσω της ακόλουθης σύνδεσης: www.dpa.gr.